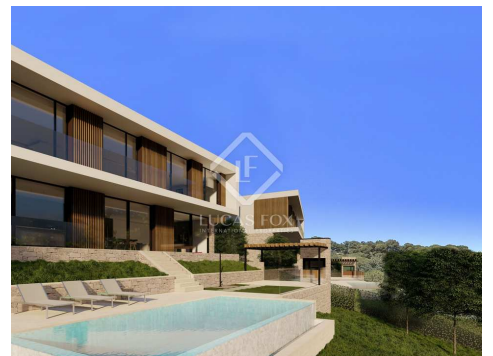
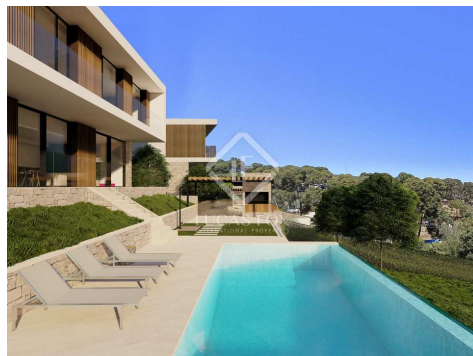
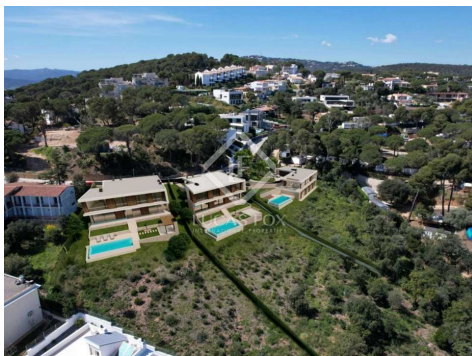


Preis ab 2.100.000 € New development  
**RONDA ROBI Villen, Calonge, Costa Brava**

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Calonge, Costa Brava mit einem Preis ab 2,100,000 €, 3 Villen verfügbar

<b>Q2 2025</b>	<b>3</b>	<b>4.0</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>Erteilt</b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

## Preis ab 2.100.000 € New development RONDA ROBI Villen, Calonge, Costa Brava

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Calonge, Costa Brava mit einem Preis ab 2,100,000 €, 3 Villen verfügbar

<b>Q2 2025</b>	<b>3</b>	<b>4.0</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>Erteilt</b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Calonge, Costa Brava mit einem Preis ab 2,100,000 €

Lucas Fox präsentiert diese Promotion von drei einzigartigen Häusern, die sich für ein zeitgenössisches Design mit großen Glasflächen und Panoramablick entscheiden. Die Häuser, ein Werk des Studios Comolo Arquitectura, kombinieren Design mit großer Energieeffizienz und bieten vier oder fünf Schlafzimmer mit hochwertiger Ausstattung und großen Terrassen.

Jedes Haus verfügt über einen eigenen zweiseitigen Infinity-Pool mit salzhaltigem Chlorwasser.

Die enthaltenen Geräte stammen von Siemens wie der Pyrolyseofen, das Induktionskochfeld, die Mikrowelle, der integrierte Kühlschrank, der integrierte Gefrierschrank, der integrierte Geschirrspüler und eine weiße Pando-Deckenhaube.

Jedes Haus verfügt über eine Fußbodenheizung der Marke Rehau, die Produktion von Heizung und Warmwasser über einen Boiler der Marke Mitsubishi und eine Kanalklimaanlage mit Thermostat auf jeder Etage.

Die minimalistischen Aluminiumfenster sind verschiebbar, in den Boden eingelassen und verfügen über thermisch getrennte Profile mit hoher Isolierfähigkeit sowie doppelter Verbundverglasung mit Kammer und Argongas.

In den Badezimmern sind sie mit Möbeln der Marke Affini Bath mit einer Solid Surface-Arbeitsplatte und einem eingebauten Waschbecken ausgestattet. Sie können die Farbe der Möbel wählen. Die Spültischarmaturen stammen von der Marke Rovira Link mit Chromoberfläche. Die Duschwannen bestehen aus weißem Aquabella.

In den Nachtbereichen werden Parkettböden verlegt, in den Tagesbereichen Feinsteinzeugböden. Es besteht die Möglichkeit, einen optionalen Aufzug zu installieren, der die beiden Etagen des Hauses miteinander verbindet.

Es ist eine fantastische Gelegenheit, ein neues Gebäude an der Costa Brava zu erwerben. Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin zu kontaktieren.

### Höhepunkte:

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien



[lucasfox.de/go/ronda-robi](https://lucasfox.de/go/ronda-robi)

## Preis ab 2.100.000 € New development

# RONDA ROBI Villen, Calonge, Costa Brava

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Calonge, Costa Brava mit einem Preis ab 2,100,000 €, 3 Villen verfügbar

**Q2 2025**      **3**                      **4.0**                      **338m<sup>2</sup>**      **Erteilt**  
 Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung

- Häuser mit 4 und 5 Schlafzimmern
- Schwimmbad
- Terrassen
- ausgestattet
- Ausgezeichnete Lage

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	2.100.000 €	Stockwerk 1	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	387m <sup>2</sup> , Terrasse 48m <sup>2</sup>
Haus / Villa	2.200.000 €	Stockwerk 1	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	338m <sup>2</sup> , Terrasse 33m <sup>2</sup>
Haus / Villa	2.200.000 €	Stockwerk 1	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	338m <sup>2</sup> , Terrasse 34m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien



**Preis ab 2.100.000 € New development**  
**RONDA ROBI Villen, Calonge, Costa Brava**

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Calonge, Costa Brava mit einem Preis ab 2,100,000 €, 3 Villen verfügbar

<b>Q2 2025</b>	<b>3</b>	<b>4.0</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>Erteilt</b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien