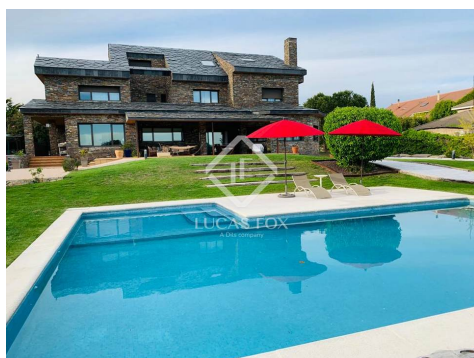


1.560.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28290

6	8	701m²	2.675m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1.560.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28290

6 **8** **701m²** **2.675m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische Villa in perfektem Zustand von 701 m² mit 6 Schlafzimmern auf dem höchsten Grundstück der Gegend mit 1.675 m² zum Verkauf in Las Rozas.

Lucas Fox Las Rozas freut sich, diese fantastische 701 m² große Villa auf einem 2.675 m² großen Grundstück mit einem wunderschönen Garten und einem spektakulären Swimmingpool präsentieren zu können. Die spektakuläre Villa wurde auf dem höchsten Grundstück in Las Rozas gebaut, sodass wir eine spektakuläre Aussicht genießen können. Es befindet sich auch neben dem New Madrid Golf Club, in einer der besten Urbanisationen von Las Rozas, weniger als 30 Minuten von Madrid entfernt.

Diese Villa wurde mit geräumigen Zimmern mit Blick auf Komfort und mit 2,8 Meter hohen Decken entworfen, die es Ihnen ermöglichen, aus jedem Blickwinkel eine sehr schöne Aussicht zu genießen. Darüber hinaus wurde es mit den besten Materialien wie Schiefer und Steinplatten gebaut, die einzeln von Hand platziert wurden. Das Haus zeichnet sich durch seine luxuriöse Ausstattung und sein modernistisches Design, seinen wunderschönen Garten, seine spektakuläre Aussicht, seinen eigenen Pool, sein Licht und seine hervorragende Aufteilung aus.

Das Haus erstreckt sich über 4 Etagen. Im Erdgeschoss finden wir eine große Halle mit mehreren Einbauschränken, die zu einem großen Büro mit Blick auf den Garten führt. Auf dieser Etage haben wir auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche und Badewanne. Weiter gibt es eine Gästetoilette, das große Wohn-Esszimmer von 80 m² mit drei Zimmern mit Kamin und Zugang zur Veranda und zum Garten sowie eine große Küche mit Bürobereich. In der Küche haben wir Zugang zu einem großen Hauswirtschaftsraum mit eigenem Bad. Darüber hinaus verfügt es über eine Waschküche und eine Wäscheleine mit Zugang zur Rückseite des Gartens.

Über eine spektakuläre Treppe aus massiver Buche gelangen wir in den ersten Stock, wo wir das 39 m² große Hauptschlafzimmer mit eigenem Ankleidezimmer und einer großen Terrasse mit spektakulärer Aussicht finden. Weiter gibt es ein weiteres großes Schlafzimmer mit einem Badezimmer, das dient. Schließlich gibt es einen privaten Raum mit zwei symmetrischen Schlafzimmern, die sich ein Badezimmer teilen, das sich dazwischen befindet. Dieser Boden genießt viel Licht.



lucasfox.de/go/rzs32379

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Parkplatz, Zentrales Vakuum-System, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpaneele, Sicherheit, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1.560.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28290

6	8	701m²	2.675m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Der Dachboden ist sehr groß, mit der Möglichkeit, mehrere Schlafzimmer zu schaffen. Wir haben auch ein Badezimmer und eine wunderschöne Sonnenterrasse, von der aus wir die spektakuläre Aussicht auf das Haus genießen können.

Im unteren Erdgeschoss finden wir ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, einen Fitnessbereich und ein Badezimmer. Dieser Bereich hat immer eine Temperatur von 21 °C, was ideal für ein Weingut ist. Wir haben auch die wunderschöne Garage mit Platz für drei Autos, einen Lagerraum und den Maschinenraum.

Der weitläufige Garten besteht aus einer wunderschönen Veranda, einer großen Rasenfläche, einem Spielbereich, einem Chill-Out-Bereich, einem großen Swimmingpool und einem Gartenbereich.

Dieses ausgezeichnete Haus verfügt über eine Alarmanlage, Hausautomation, Fußbodenheizung mit Öl, Klimaanlage und Einbauschränke. Es bietet sowohl drinnen als auch draußen großartige Räume, um die Natur zu genießen. Draußen bietet es einen Chill-out-Bereich, einen Swimmingpool, einen Gartenbereich, eine große Terrasse im ersten Stock und eine Sonnenterrasse im Obergeschoss. Im Untergeschoss befindet sich eine Garage für drei Autos mit viel Stauraum. Ebenso haben alle Fenster im Haus Glas- und elektrische Sicherheitsrollläden, eine Antikalk-Maschine, die das gesamte Wasser im Haus filtert, Sonnenkollektoren und eine unglaubliche Aussicht.

Zusammenfassend ist es ein außergewöhnliches Haus für anspruchsvolle Familien, die eine hervorragende Lebensqualität und Privatsphäre in einer der sichersten Wohnanlagen mit 24-Stunden-Sicherheit und Kontrolle der Ein- und Ausfahrten in unmittelbarer Nähe des Zentrums von Madrid wünschen, umgeben von natürlichen Grünflächen und einer herrlichen Aussicht.

Kontaktieren Sie uns, um eine Besichtigung zu vereinbaren. Sie können uns auch in unserer Lucas Fox Property Lounge in der Calle Camilo José Cela 8, Las Rozas besuchen, damit wir Ihre Anforderungen genauer analysieren können.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1.560.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28290

6	8	701m²	2.675m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien