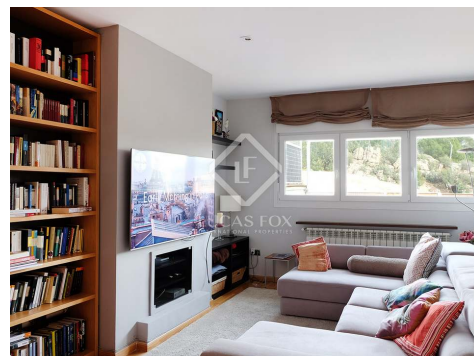


536.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

**3**                      **3**                      **250m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

536.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**250m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Schöne Doppelhaushälfte von 250 m<sup>2</sup> mit Terrassen und unglaublichem Bergblick zum Verkauf in der Wohnanlage Los Robles, Torrelodones.

Lucas Fox Las Rozas freut sich, dieses fantastische Haus in Torrelodones zum Verkauf anzubieten. Das 250 m<sup>2</sup> große Haus verfügt über eine schöne Terrasse mit unschlagbarem Bergblick.

Diese Entwicklung bietet Gemeinschaftsräume, Grünflächen und einen Gemeinschaftspool und ist von einer natürlichen und ruhigen Umgebung umgeben, die dieses Haus zu einer großartigen Wahl macht.

Es hat viel natürliches Licht in allen Räumen, sodass Sie viel Licht und eine angenehme Aussicht genießen können.

Das Haus hat 3 Etagen. Im Erdgeschoss finden wir eine große Halle mit mehreren Seitenfenstern, die zur komplett eingerichteten und renovierten Küche mit hochwertigen Geräten führt, die mit dem Wohnzimmer mit Kamin und einem großen offenen Fenster verbunden ist, was ein Gefühl von Geräumigkeit und viel Raum vermittelt Licht in beiden Räumen. Das Wohnzimmer verfügt über ein schönes, maßgefertigtes Bücherregal und große Dreh-Kipp-Fenster mit Moskitonetzen. Die Fenster sind von Segurwal und halten mit Climalit-Glas Lärm ab und schützen vor Sonnenstrahlen. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die schöne Terrasse mit Markisen und Bewässerungssystem und Blick auf die schöne Natur. Es hat direkten Zugang zum Pool und dem Rest der Entwicklung. Auf dieser Etage befindet sich auch eine Toilette.

Im ersten Stock befindet sich der Nachtbereich mit zwei Schlafzimmern, vorher drei. Das erste hat eine Badewanne und einen wunderbaren, maßgefertigten Kleiderschrank und hat auch eine Terrasse. Das zweite bietet mehrere Schränke und ein Badezimmer mit Dusche, wo auch das natürliche Licht geschätzt werden kann.

Den Dachboden erreichen wir über eine schöne Wendeltreppe. Dies ist ein heller und luftiger Raum mit viel Platz zur Nutzung nach Wunsch, und ein zusätzliches Badezimmer könnte eingerichtet werden. Es wird derzeit als Schlafzimmer und Büro genutzt, könnte aber in ein Spielzimmer oder einen Fitnessraum umgewandelt werden und verfügt über ein Velux-Fenster. Es hat auch eine kleine Terrasse, von der aus Sie die privilegierte Lage des Hauses genießen können.



[lucasfox.de/go/rzs33650](https://lucasfox.de/go/rzs33650)

Bergblick, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Hohe Decken, Marmorböden, Tageslicht, Parkplatz, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Bibliothek, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

**536.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid**

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

**3**                      **3**                      **250m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

Im Untergeschoss haben wir eine große Garage mit automatischem Tor für drei Autos, geeignet zum Aufladen von Elektroautos und einen Abstellraum.

Die Siedlung hat nur 19 Häuser, darunter dieses, das eine erhöhte Lage und absolute Privatsphäre genießt. Darüber hinaus genießt die Terrassen viel Sonnenlicht. Die Nachbarschaft verfügt über eine gute öffentliche Verkehrsanbindung und eine schnelle Verbindung mit der A6 in wenigen Autominuten und mit der Stadt Torrelodones in 10 Minuten zu Fuß. Aus all diesen Gründen ist es ein großartiges Zuhause, um die Ruhe der Gegend zu genießen.

Das gesamte Haus profitiert von einer Warm-Kalt-Klimaanlage und hochwertigen Oberflächen.

Das Haus wurde frisch gestrichen und befindet sich in fahrbereitem Zustand.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

536.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

**3**                      **3**                      **250m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien