

1.040.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

|              |            |                         |                         |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b>     | <b>5</b>   | <b>429m<sup>2</sup></b> | <b>527m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche             |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1.040.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

**6**                      **5**                      **429m<sup>2</sup>**                      **527m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Spektakuläres 429 m<sup>2</sup> großes Haus mit 6 Schlafzimmern, Garten, Pool und hervorragender Aussicht in Las Rozas zu verkaufen.

Lucas Fox Las Rozas freut sich, dieses unglaubliche Haus mit 6 Schlafzimmern, Garten und Pool in einer außergewöhnlichen natürlichen Umgebung zu präsentieren.

Dieses fantastische dreistöckige Haus befindet sich im begehrten Viertel Cantizal, nur 25 Minuten von Madrid entfernt, umgeben von Grünflächen und einer natürlichen Umgebung mit geschützten Parks. Diese Wohnanlage bietet eine hohe Lebensqualität und garantiert Ruhe und Privatsphäre.

Beim Betreten des Hauses werden wir von einem schönen Gartenbereich und einer Treppe begrüßt, die zum Haus führen. Dann finden wir eine Halle, die rechts in das große Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur Veranda, zum Garten und zum Pool übergeht. Ebenfalls vom Esszimmer aus gelangt man in die voll ausgestattete Küche mit Büro und Zugang zum Garten. Die Etage wird durch ein Schlafzimmer und eine Höflichkeitstoilette vervollständigt.

Wenn wir die Treppe hinaufgehen, erreichen wir den ersten Stock mit zwei Schlafzimmern, die sich ein Badezimmer teilen, und einem weiteren Schlafzimmer mit eigenem Bad. Darüber hinaus gibt es das große Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer und einem Ankleidezimmer, das auch vom Badezimmer aus zugänglich ist. Dieses Schlafzimmer verfügt über eine große Terrasse mit unglaublichem Blick auf den Park.

Im Souterrain befinden sich ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie ein Abstellraum, eine Waschküche und ein großer Mehrzweckraum. Es kommt komplett mit einer Garage für vier Autos.

Dieses großartige Haus verfügt über Einbauschränke in allen Zimmern, elektrische Rollläden, LED-Leuchten, Glasfaser, Klimaanlage und Heizung, um maximalen Komfort zu erreichen. Draußen bietet es ein Solebecken mit Glasfilter und automatischer Bewässerung.

Das Haus ist ideal für eine Familie, die komfortable und sehr helle Zimmer mit Terrassen und einem sehr angenehmen Außenbereich genießen möchte.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu organisieren.

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien



[lucasfox.de/go/rzs34991](https://lucasfox.de/go/rzs34991)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Spielzimmer, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Alarmsystem

1.040.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

**6**                    **5**                    **429m<sup>2</sup>**            **527m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien