

955.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

5	5	480m²	1.900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

955.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

5	5	480m²	1.900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Freistehende renovierte 480 m² große Villa mit 4 Schlafzimmern, Privatsphäre, Sicherheit, Tageslicht und einem Pool auf einem 1.900 m² großen Grundstück in der Wohnanlage La Berzosa zu verkaufen.

Lucas Fox Las Rozas freut sich, diese vor 7 Jahren renovierte Villa mit wunderschönen Außenbereichen und viel natürlichem Licht und hervorragenden Oberflächen mit einer Fläche von 480 m² auf einem außergewöhnlichen Grundstück von 1.900 m² mit Privatsphäre präsentieren zu können. Es ist ein Gebäude in modernem und zeitgemäßem Design mit einem Salzwasserpool und einem großen Garten mit Mauern, die ihn vom Eingangsbereich trennen, um eine einladendere Wirkung zu erzielen.

Das Chalet befindet sich in einer herrlichen Lage, in einer einzigartigen Umgebung mit Blick auf die Berge und Grünflächen sowie in der Nähe des Stadtzentrums.

Das Anwesen verteilt sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss finden wir das Wohn-Esszimmer mit einem schönen Eisenkamin und die voll ausgestattete Küche. Dies führt zur Waschküche und direktem Zugang zur Außenveranda. Als nächstes finden wir eine Toilette und vier Schlafzimmer auf derselben Etage, was das Haus funktionaler macht. Das Hauptzimmer ist en suite mit Bad, Dusche und einem großen Ankleidezimmer, dann haben wir noch zwei weitere Schlafzimmer, die ein großes Ankleidezimmer dazwischen haben und ein Badezimmer mit Dusche, das geteilt werden kann. Schließlich finden wir ein weiteres Schlafzimmer, ebenfalls en suite mit Bad, Dusche und Kleiderschrank.

Im Erdgeschoss des Hauses finden wir beim Betreten ein riesiges Büro und ein Zimmer mit eigenem Bad mit Bad und Badewanne und dann gibt es einen Mehrzweckraum mit einem Schrank, einen Fitnessbereich mit Gummiboden, eine Sauna, eine weitere Toilette und so weiter auch ein Abstellraum mit Fenster. Der Zugang zum oberen Teil erfolgt über eine schöne Wendeltreppe.

Der Teil des Gartens hat einen Grill. Im selben Bereich finden wir einen Schuppen von etwa 20 m², die gesamte Bewässerung des Gartens erfolgt automatisch. Es besteht aus einem Brunnen mit Wasser.



lucasfox.de/go/rzs36186

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Spielplatz, Sicherheit, Renoviert, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Brunnen, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

955.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

5	5	480m²	1.900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Haus verfügt über sehr gute Eigenschaften, alle Fenster sind klimabeleuchtet und kipp-und-drehbar, was einen niedrigen thermischen Emissionsgrad, Komfort und erhebliche Energieeinsparungen bietet. Es gibt Zentralheizung, die Böden sind aus Holz, die Zimmerei ist weiß und die Haupttür ist sicher.

Zusammenfassend ist es ein renoviertes Haus, das hervorragende Oberflächen bietet, umgeben von Grünflächen und natürlichem Licht in einer exklusiven und ruhigen Lage mit einem nur wenige Meter entfernten Wachhäuschen und einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst am Eingang der Urbanisation und ganz in der Nähe des Social Club.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu organisieren. Sie können uns auch in unserer Lucas Fox Property Lounge, in der Calle Camilo José Cela 8, Las Rozas, oder auf Instagram @lucasfox.lasrozas besuchen

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

955.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

5	5	480m²	1.900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien