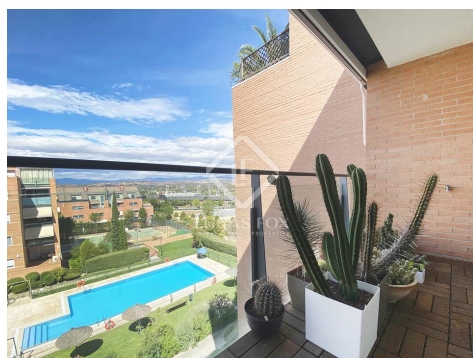


515.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

**3**                      **2**                      **132m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

515.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**132m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Fantastische 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse mit herrlichem Blick auf die Berge und 2 Parkplätze im Gewerbegebiet Las Rozas zu verkaufen.

Lucas Fox Las Rozas freut sich, diese gemütliche und helle 3-Zimmer-Wohnung mit einer schönen Terrasse zu präsentieren, von der Sie einen herrlichen Blick auf die Berge der Sierra de Madrid genießen können.

Dieses wunderschöne Apartment befindet sich im Gewerbegebiet Las Rozas, nur 20 Minuten vom Zentrum Madrids entfernt und mit idyllischem Bergblick. Die Urbanisation bietet eine hohe Qualität, ideal für eine Familie. Das Haus bietet einen schönen Raum, komfortabel und hell, mit einer sehr angenehmen Außenterrasse.

Beim Betreten des Hauses haben wir einen Flur, der uns zu den verschiedenen Räumen des Hauses führt. Auf der rechten Seite haben wir einen Korridor, der zu den Schlafzimmern führt, dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und herrlichem Blick nach draußen und zwei weiteren Schlafzimmern, die sich ein Badezimmer teilen. Vor der Halle haben wir das Wohn-Esszimmer, sehr hell und mit Zugang zur Terrasse mit herrlichem Blick auf die Berge und das Innere der Urbanisation mit Pool und Garten. Und links von der Halle befindet sich die Küche, sehr hell, mit einer Terrasse, die auf einen Innenhof der Gemeinschaft blickt.

Schließlich gehen wir hinunter in die Garage, die zwei angrenzende, geräumige Räume und einen Abstellraum hat.

Die Urbanisation verfügt über einen schönen Garten mit Freiflächen rund um den Salzwasserpool, der einen Panoramablick auf die Berge bietet. In denselben Gärten der Urbanisation gibt es einen Kinderbereich und einen Pin-Pon-Tisch mit einem Paddle-Tennisplatz und einem Multisportbereich für Basketball- und Fußballtore.

Das Haus ist mit zentraler Klimaanlage, Heizung und doppelt verglasten Fenstern ausgestattet, um maximalen Komfort zu garantieren.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu organisieren.



[lucasfox.de/go/rzs36608](https://lucasfox.de/go/rzs36608)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Garage, Tageslicht, Padelplatz, Holzböden, Spielzimmer, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

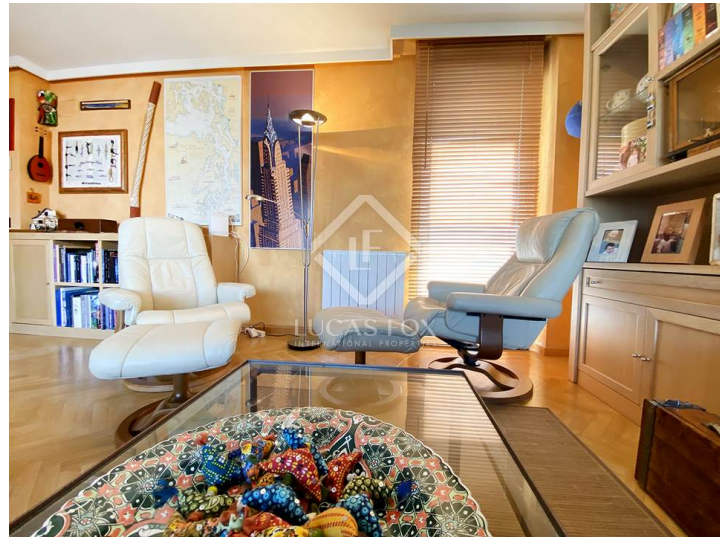
+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Camilo Jose Cela 8., Las Rozas, Madrid, Spanien

515.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

**3**                    **2**                    **132m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien