

895.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

6 5 329m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

895.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

6 Schlafzimmer
5 Badezimmer
329m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Burgos-Modellhaus der Baufirma Levitt von 329 m2 in ausgezeichnetem Zustand in El Cantizal, Las Rozas

Lucas Fox präsentiert dieses hervorragende Haus mit sechs Schlafzimmern und Garten in einer außergewöhnlichen natürlichen Umgebung.

Dieses dreistöckige Haus befindet sich im exklusiven Viertel El Cantizal in Las Rozas, nur 25 Minuten von Madrid entfernt, umgeben von Grünflächen und geschützten Naturparks, ganz in der Nähe von Einkaufs-, Freizeit- und Restaurantvierteln. Die Wohnanlage bietet eine hohe Lebensqualität und garantiert Ruhe und Privatsphäre.

Beim Betreten des Gartens werden wir von einem schönen und gepflegten Gartenbereich begrüßt, der über eine automatische Bewässerung und Treppen verfügt, die den Zugang zum Haus ermöglichen.

Wir werden von einem geräumigen Flur begrüßt, von dem aus wir Zugang zu einem schönen Schlafzimmer haben, das derzeit als schönes, helles Bürozimmer mit Blick auf den Vorgarten des Hauses und einer Gästetoilette eingerichtet ist.

Als nächstes betreten wir die Küche, die durch den Einbau des Wäscheständerbereichs vergrößert wurde, mit einem abgegrenzten Bürobereich und viel Stauraum ausgestattet ist, hell ist und von der aus wir Zugang sowohl zum Garten als auch zum Esszimmer haben.

Vom selben Flur gelangen wir auf der linken Seite in das geräumige und helle Esszimmer mit zwei verschiedenen Bereichen und einem angenehmen Kamin. Von hier aus gelangen wir auch auf eine romantische Veranda und den gepflegten Garten von guter Größe, der mit verschiedenen detaillierten Pflanzen und automatischer Bewässerung geschmückt ist. Der Garten hat Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen: großer Garten und Pool.

Im Obergeschoss bzw. Nachtbereich verfügen wir über vier große Schlafzimmer. Die große Master-Suite mit eigenem Bad teilt sich eine schöne Terrasse mit Blick auf den Garten und den Gemeinschaftspool mit einem weiteren Schlafzimmer, ebenfalls mit eigenem Bad.

Die anderen beiden Schlafzimmer sind ebenfalls geräumig und teilen sich ein drittes Badezimmer.



lucasfox.de/go/rzs42934

Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

895.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

6 **5** **329m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Im Untergeschoss finden wir ein Dienstschlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine große Garage mit automatischem Tor und Platz für drei Autos, den Heizraum und einen Wäschebereich.

Dieses große Haus verfügt über Einbauschränke in allen Räumen, automatische Jalousien im Erdgeschoss, Anwesenheitssensoren und automatisches Einschalten der Lichter in Fluren und Verteilern, zentrale Klimaanlage mit individueller Steuerung und Fußbodenheizung, Hausautomation, alles, um das zu erreichen maximaler Komfort.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

895.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

6 **5** **329m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien