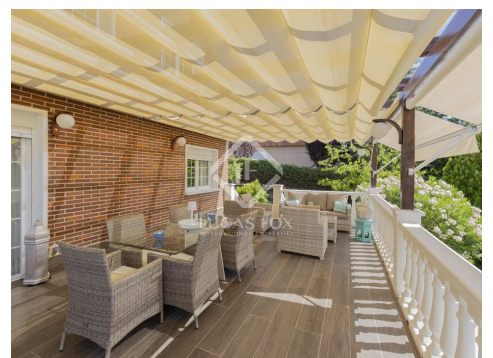
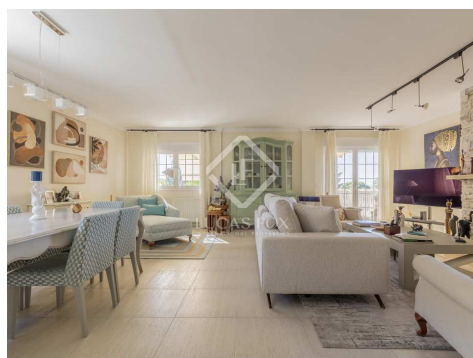


890.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	282m ²	830m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

890.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4 **4** **282m²** **830m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische unabhängige Villa mit 5 Schlafzimmern, Pool und Panoramablick zum Verkauf in Los Peñascales, Torrelodones, Madrid.

Lucas Fox präsentiert diese fantastische Villa mit fünf Schlafzimmern, die sich aufgrund der jüngsten und aufeinanderfolgenden Reformen in ausgezeichnetem Zustand befindet. Es verfügt über einen ausgezeichneten und gepflegten Garten, einen Salzwasserpool und einen herrlichen Blick auf die Skyline von Madrid.

Das Haus liegt in einer der besten Gegenden von Los Peñascales in Torrelodones. In erhöhter Lage mit Aussicht und an einer ruhigen Hauptstraße mit einer Bushaltestelle in 200 Metern Entfernung. Es liegt nur 10 Minuten vom Zentrum von Torrelodones, 15 Minuten von Las Rozas und 30 Minuten von Madrid entfernt. Die Gegend eignet sich ideal für Spaziergänge und Wanderungen.

Dieses Haus, das sich durch seine tadellose Instandhaltung auszeichnet, wurde 1995 erbaut, jedoch mit aufeinanderfolgenden Reformen und Verbesserungen. Sie verteilen sich auf insgesamt drei Etagen: die Empfangsetage oder das Erdgeschoss, die obere Etage, in der sich die Schlafzimmer befinden, und die untere Etage oder das Souterrain, das sich aufgrund der Neigung des Grundstücks auf Gartenebene und im Pool befindet Bereich.

Beim Betreten des Hauses gelangen wir über den Flur auf der linken Seite zu einem Büro oder Gästezimmer, der Gästetoilette und der Treppe zur unteren Etage. Auf der rechten Seite befindet sich eine große, kürzlich renovierte Küche mit einem Büro und viel Licht. Vom Flur aus gelangen wir in ein großes Wohn-Esszimmer mit Kamin, sehr freundlich und hell und mit Zugang zu einer herrlichen Terrasse mit der besten Aussicht auf die Umgebung und die Skyline von Madrid. In diesem Raum ist der Einbau einer klappbaren Überdachung geplant, die es Ihnen ermöglicht, diesen Bereich sowohl im Sommer als auch im Winter zu nutzen und die Wohn-/Esszimmerfläche praktisch zu verdoppeln.

Im Obergeschoss, wo sich ursprünglich vier Schlafzimmer befanden, haben wir heute drei, zwei mit Blick auf den Garten und den Pool, die sich ein Badezimmer im Hauptflur teilen, und zwei weitere, die zum Hauptschlafzimmer zusammengefasst wurden, sehr geräumig und mit einem Badezimmer.



lucasfox.de/go/rzs43408

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Panoramablick, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozass@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

890.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	282m²	830m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

In der unteren Etage gibt es ein großes Schlafzimmer mit viel Licht, einen kleinen Raum, der als Fitnessraum eingerichtet ist, ein komplettes Badezimmer und schließlich einen großen Mehrzweckraum mit Kamin und einer kompletten Küche im amerikanischen Stil. In diesem Raum haben wir große Fenster mit Zugang zu einer Veranda mit Ventilatoren und elektrischen Markisen und dann einen gepflegten Garten mit dem Salzwasserpool am Ende des Grundstücks.

Abgerundet wird das Haus durch einen terrassenförmig angelegten Gartenbereich vor dem Grundstück, einen Garagenschuppen mit Platz für zwei Autos und einen Lagerbereich, ideal für die Lagerung von Pool- und Gartenartikeln.

Das Haus verfügt über eine Heizkörperheizung mit einem Doppelsystem, das mit Erdgas oder Brennholz betrieben wird. Das gesamte Haus ist in perfektem Zustand und verfügt über komplett renovierte Badezimmer und Küche.

Kurz gesagt, es ist ein prächtiges Haus mit einer Höhe, das eine unglaubliche Aussicht auf Madrid bietet. Es wird mit guten Qualitäten renoviert und befindet sich in einer der privatesten Gegenden und in der Nähe städtischer Dienstleistungen.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu koordinieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

890.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	282m²	830m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien