

## 650.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 3 Schlafzimmer wohnung mit 80m² garten zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 29290

3 3 110m² 80m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten











### 650.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 80m² garten zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 29290

3 3 110m<sup>2</sup> 80m<sup>2</sup> Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten

#### **BESCHREIBUNG**

# Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern und großem Garten zum Verkauf in El Montecillo, Las Rozas, Madrid.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Haus in einer wunderschönen Urbanisation mit Swimmingpool, Fitnessraum und schönen Gemeinschaftsräumen, einem der wertvollsten in El Montecillo, Las Rozas (Madrid). Die Erdgeschosswohnung verfügt über drei Schlafzimmer und einen gemütlichen 90 m² großen Garten. Von diesem wunderbaren Bass heben wir seine gute Verteilung und seine Leuchtkraft hervor.

El Montecillo liegt in Las Rozas, nur 15 Minuten von Madrid entfernt, mit bester Anbindung an Majadahonda und Torrelodones und schnellem Zugang zur A6 und mehreren Autobahnen.

Beim Betreten gelangt man über einen Flur in das Wohn-Esszimmer mit Zugang zum herrlichen Garten. Vom Flur gelangt man in eine helle Küche mit Wäscheleine, die uns wiederum in den Garten führt. Der Nachtbereich bietet vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Toilette. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, ein Ankleidezimmer und einen Ausgang zum Garten. Das Haus verfügt außerdem über zwei Parkplätze und einen großen Abstellraum.

Der Garten ist zweifellos eine Attraktion des Hauses, ebenso wie seine großen Gemeinschaftsbereiche, die mit einem großen Swimmingpool, Paddle-Tennis und Tennisplatz, Spielplatz und Sicherheitsdienst mit einem 24-Stunden-Concierge ausgestattet sind.

Das Haus ist ideal für Familien, die in einer ruhigen Gegend, sicher, in der Nähe von Freizeiteinrichtungen und Gesundheitszentren in einem geräumigen und sehr hellen Erdgeschoss wohnen möchten.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu organisieren.



#### lucasfox.de/go/rzs46472

Schwimmbad, Garten, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Padelplatz, Stadtansichten, Spielplatz, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



## 650.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 3 Schlafzimmer wohnung mit 80m² garten zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 29290

3 3 110m² 80m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.