

550.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Monte Picayo, Valencia

Spanien » Valencia » Monte Picayo » 46500

4	4	208m <sup>2</sup>	1.153m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**550.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Monte Picayo, Valencia**

Spanien » Valencia » Monte Picayo » 46500

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>1.153m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Gepflegte Villa im Kolonialstil mit Garten und fantastischem Pool zum Verkauf in der Wohngegend Monte Picayo.**

247m<sup>2</sup> Villa zum Verkauf auf einem 1153m<sup>2</sup> großen Grundstück in Monte Picayo, einer ruhigen Wohngegend mit 24 Stunden Sicherheitsdienst. Der Monte Picayo liegt im Zentrum der Sierra Calderona mit herrlichem Blick auf das Meer und die Stadt Valencia.

Das im Kolonialstil erbaute Anwesen wurde 2001 erbaut und wurde von den jetzigen Eigentümern sehr gut gepflegt, so dass es sofort einziehen kann. Die untere Etage erstreckt sich über 2 Etagen und verfügt über eine Küche, einen Wohn-Essbereich, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Erdgeschoss verfügt über Terrassen, von denen Sie den Blick auf den Pool und das Meer genießen können.

Im ersten Stock finden wir das Hauptschlafzimmer mit großen Fenstern und spektakulärem Meerblick von der Terrasse. Es gibt 2 weitere Schlafzimmer, von denen eines über eine Terrasse verfügt, und ein Badezimmer.

Es gibt einen großen Bereich zum Parken sowie eine geschlossene Garage für 2 Autos. Draußen gibt es einen großen Garten mit Pool, Ruhebereich, Ankleide und Badezimmer.

Weitere bemerkenswerte Features sind ein Kamin, Heizung und Klimaanlage im ganzen Haus. Das ideale Hotel für Familien, die Privatsphäre und einen unschlagbaren Meerblick suchen.



[lucasfox.de/go/sag11367](https://lucasfox.de/go/sag11367)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Sicherheit, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

550.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Monte Picayo, Valencia

Spanien » Valencia » Monte Picayo » 46500

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>1.153m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien