

New development

## SanNikolas Wohnungen, San Sebastián, Basque Country

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country, 1 Wohnungen verfügbar

**1**                      **2.0**                      **Erteilt**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

New development

## SanNikolas Wohnungen, San Sebastián, Basque Country

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country, 1 Wohnungen verfügbar

**1**                      **2.0**                      **Erteilt**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Baugenehmigung

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country

Lucas Fox präsentiert dieses Neubauprojekt mit neun Wohnungen mit den besten Standards und Qualitäten in einem wunderschönen denkmalgeschützten Gebäude mit typischen architektonischen Merkmalen der Altstadt von Fuenterrabia.

Dieses einzigartige Projekt besteht aus neun Häusern, die auf vier Etagen verteilt sind und über mehrere vielseitige Typologien mit einem, zwei und drei Schlafzimmern verfügen. Die Häuser befinden sich in diesem einzigartigen historischen Gebäude in Fuenterrabia, in dem historische Elemente erhalten geblieben sind, während es modernisiert wurde. Somit bieten die Häuser einen Raum mit traditionellem Stil und modernem Komfort.

Dank der Nähe zum Yachthafen, an dem alle Buslinien ankommen, befindet sich die Anlage in einer unschlagbaren Lage. Darüber hinaus verfügt es über ein ausgedehntes Radwegenetz, das sich durch ganz Hondarribia zieht, sodass Sie den Strand bequem erreichen und angenehme Radtouren unternehmen können.

### Höhepunkte:

- Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern
- Exklusive Lage
- Renoviertes Anwesen mit historischen Elementen



[lucasfox.de/go/sannikolas](https://lucasfox.de/go/sannikolas)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

New development

# SanNikolas Wohnungen, San Sebastián, Basque Country

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in San Sebastián, Basque Country, 1 Wohnungen verfügbar

**1** Verfügbare Einheiten  
**2.0** Schlafzimmer  
**Erteilt** Baugenehmigung

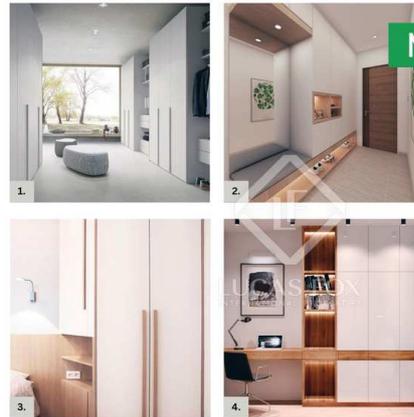
## MATERIALES



El cliente dispone de un servicio adicional de personalización de los materiales que da la posibilidad de seleccionar opciones añadidas como las que se representan en las infografías de este folleto.

## MUEBLES

El cliente dispone de un servicio adicional de personalización de los muebles que da la posibilidad de seleccionar opciones añadidas como las que se representan en las infografías de este folleto.



1. VESTIDOR 2. RECIBIDOR 3. CABECERO 4. ESTUDIO

### Segunda y tercera planta / Vivienda C



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien