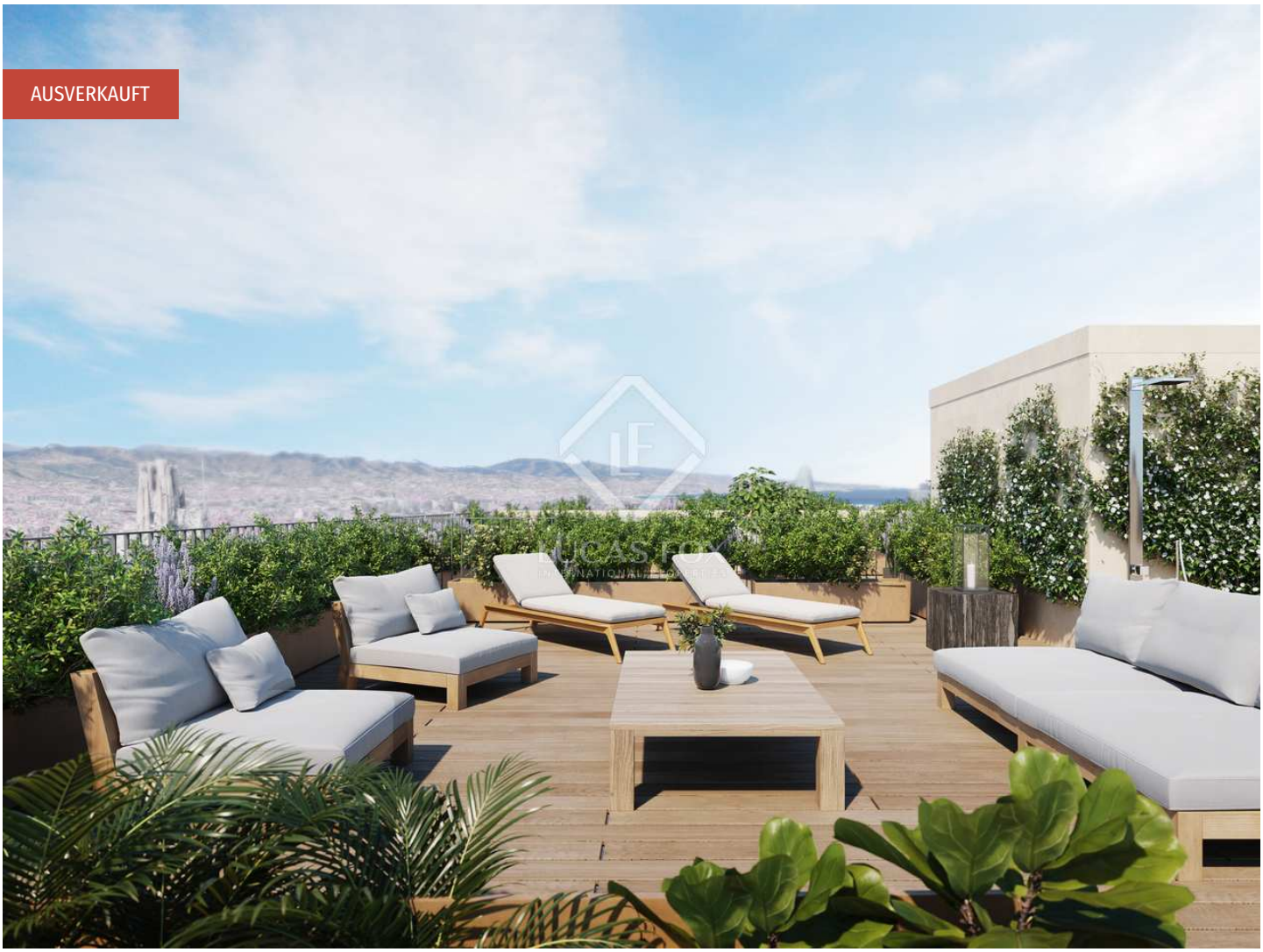
Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft

SantJoan Residences Gebäude, Eixample Rechts, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

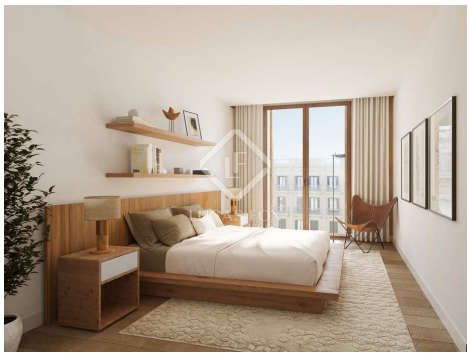
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft

SantJoan Residences Gebäude, Eixample Rechts, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

BESCHREIBUNG



lucasfox.de/go/santjoan-residences

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Diese neue Entwicklung genießt eine strategische Lage am Passeig Sant Joan, einem stattlichen Boulevard mit Fußgänger- und Radwegen, der sich vom trendigen Viertel Gracia bis zum schönen Ciutadella-Park und Arc de Triomf erstreckt.

Es ist ein 5-stöckiges Gebäude in klassischer Barcelona-Architektur und bietet 7 prächtige Wohnungen mit jeweils bis zu 148 m², darunter 4 Duplex-Penthouse-Immobilien in den 3 neuen Obergeschossen mit beeindruckenden oberen Terrassen von bis zu 40 m². Das Gebäude verfügt über einen neuen Aufzug, eine neu renovierte Eingangshalle, Treppenhaus und Innenhöfe sowie eine komplett restaurierte Fassade.

Die Eigenschaften verfügen über 3 geräumige Schlafzimmer, Wohn-, Ess- und Küchenbereiche mit offenem Schnitt und 3 Badezimmer, die alle in natürliches Licht getaucht und mit einem eleganten, neutralen Farbschema auf hohem Standard ausgestattet sind.

Die Lage am Passeig Sant Joan, die tadellose Renovierung, das reichlich natürliche Licht und der Luxus einer privaten Terrasse werden die Ansprüche der anspruchsvollsten Käufer befriedigen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Höhepunkte

- 3 neue Obergeschosse
- 7 prächtige Häuser mit bis zu 148 m²
- 4 Duplex-Penthäuser
- Beeindruckende obere Terrassen von bis zu 47 m²
- Geräumige Zimmer und Säle
- Offene Küche und Wohn - Esszimmer
- Natürliches Licht den ganzen Tag
- Neue Auflistung
- Neue Eingangshalle, Treppenhaus und Innenhöfe
- Komplette Restaurierung der gesamten Fassade

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft

SantJoan Residences Gebäude, Eixample Rechts, Barcelona

Ein Neubau von Gebäude zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Dachgeschosswohnung	Verkauft	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	107m², Terrasse 26m²
Dachgeschosswohnung	Verkauft	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	101m², Terrasse 47m²
Dachgeschosswohnung	Verkauft	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	102m², Terrasse 47m²
Dachgeschosswohnung	Verkauft	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	106m², Terrasse 25m²

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien