

## Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Sarria Augusta Wohnungen, Sarrià, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sarrià, Barcelona



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Sarria Augusta Wohnungen, Sarrià, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Edifici Augusta bietet 24 luxuriöse Häuser in Sarrià, einem der exklusivsten Wohnviertel in Barcelona. Sarrià repräsentiert Tradition und Moderne zu gleichen Teilen und ist ideal für eine Familie in der Nähe der Straße, des Major de Sarrià und des städtischen Marktes mit allen Arten von lokalen Geschäften und exklusiven Einrichtungen. Die Nachbarschaft verfügt auch über eine hervorragende Kommunikation sowohl auf der Straße als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln und liegt in der Nähe von renommierten Gesundheitszentren und internationalen Schulen, in denen die Kleinen die beste Ausbildung erhalten können.

Diese neue Entwicklung besteht aus 132 m<sup>2</sup> großen Wohnungen mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern. Die Häuser sind geräumig und komfortabel, mit einem sorgfältig geplanten Grundriss und hervorragenden Oberflächen wie hochwertigen Holzböden. Sie haben auch einen Balkon, der ideale Ort zum Entspannen nach einem langen Arbeitstag.

Die Zimmer mit modernem Design und eleganten Farbschemata erhalten viel Tageslicht. Die Küche ist komplett ausgestattet und der perfekte Ort, um mit der Familie zu kochen. Darüber hinaus sind die Immobilien mit einem Hausautomationssystem ausgestattet, mit dem Helligkeit und Temperatur jedes Raums auch aus der Ferne geregelt werden können.

Das neue Gebäude ist modern eingerichtet und verfügt über helle Fassaden, die dazu beitragen, die Häuser mit Licht zu versorgen. Im Untergeschoss des Gebäudes befindet sich eine Garage, die mit einer Vorinstallation für Elektrofahrzeuge für diejenigen ausgestattet ist, die sich für einen nachhaltigeren Verkehr einsetzen. Auf Straßenniveau gibt es einen Landschaftsbereich, in dem die Kleinen viel Spaß beim Spielen haben.

### Höhepunkte

- 132 m<sup>2</sup> große Häuser mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern
- Hervorragende Oberflächen
- Viel Licht
- Zugang zu großen Balkonen
- Hausautomationssystem
- Parken und Vorinstallation zum Laden von Elektroautos
- Gartenbereich im Freien, perfekt als Kinderspielplatz
- Exklusive Lage in Sarrià, einem der luxuriösesten Viertel von Barcelona

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien



[lucasfox.de/go/sarria-augusta](https://lucasfox.de/go/sarria-augusta)

Letzte Objekte

## Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft

# Sarria Augusta Wohnungen, Sarrià, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	101m <sup>2</sup> , Terrasse 16m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	133m <sup>2</sup> , Terrasse 21m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	133m <sup>2</sup> , Terrasse 21m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

## Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Sarrià Augusta Wohnungen, Sarrià, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Sarrià, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien