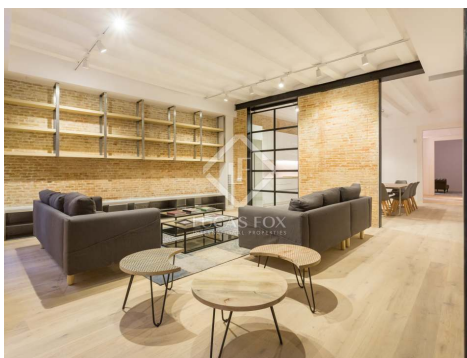


Preis ab €545,000 Neubau

Serra Apartments Wohnungen, Gótico, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Gótico, Barcelona mit einem Preis ab €545,000 und einer Mietrendite von 4%, 4 Wohnungen verfügbar

4 **2 & 3** **88m²** **4.09%**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

Preis ab €545,000 Neubau

Serra Apartments Wohnungen, Gótico, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Gótico, Barcelona mit einem Preis ab €545,000 und einer Mietrendite von 4%, 4 Wohnungen verfügbar

4 **2 & 3** **88m²** **4.09%**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Gótico, Barcelona mit einem Preis ab €545,000 und einer Mietrendite von 4%

Im historischen Herzen von Barcelona, im charmanten Gotischen Viertel, finden wir diese neue Entwicklung von 13 geräumigen, ruhigen, luxuriösen Apartments zum Verkauf.

Das imposante Herrenhaus aus dem Jahr 1890 wurde renoviert und bietet spektakuläre moderne Innenräume mit einem Glasaufzug, wobei viele der historischen Elemente wie der originale Stuck an der Fassade des Gebäudes respektiert und restauriert wurden.

Die eleganten, exklusiven Apartments erstrecken sich über mehrere Etagen und sind zwischen 31 m² und 148 m² groß. Jede Unterkunft verfügt über 1, 2 oder 3 Schlafzimmer, 1, 2 oder 3 Badezimmer mit hochwertiger Sanitärkeramik und frei fließenden Wohn-, Ess- und Küchenbereichen mit hochwertigen Geräten und Balkonen. Kunden können Erdgeschoss-Immobilien mit beeindruckenden Decken von über 4 Metern Höhe, Standard-Zwischengeschoss-Eigenschaften und Penthouses wählen.

Sichtbare Ziegelwände, Holzbalkendecken und eine Kombination aus Holzböden und Keramikfliesen verbinden in diesen eleganten, brandneuen Stadthäusern Kunst und Moderne mit historischem Charme.

Höhepunkte

- 13 Einheiten zur Auswahl
- In einem Gebäude, das ein schönes Beispiel für die Architektur Barcelonas ist
- Ausgezeichnete Lage im gotischen Viertel von Barcelona
- Schön restaurierte Stilelemente
- Wählen Sie zwischen 1, 2 und 3 Schlafzimmern
- Neu renoviertes Gebäude mit Aufzug



lucasfox.de/go/serra-apartments

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

Preis ab €545,000 Neubau

Serra Apartments Wohnungen, Gótico, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Gótico, Barcelona mit einem Preis ab €545,000 und einer Mietrendite von 4%, 4 Wohnungen verfügbar

4 **2 & 3** **88m²** **4.09%**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse	Rendite
Wohnung	€545,000	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	88m ² , Terrasse 1m ²	3.96%
Wohnung	€880,000	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	148m ² , Terrasse 1m ²	4.09%
Wohnung	€880,000	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	148m ² , Terrasse 1m ²	4.09%
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 4	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	88m ² , Terrasse 1m ²	4.18%
Wohnung	€880,000	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	148m ² , Terrasse 1m ²	4.09%

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

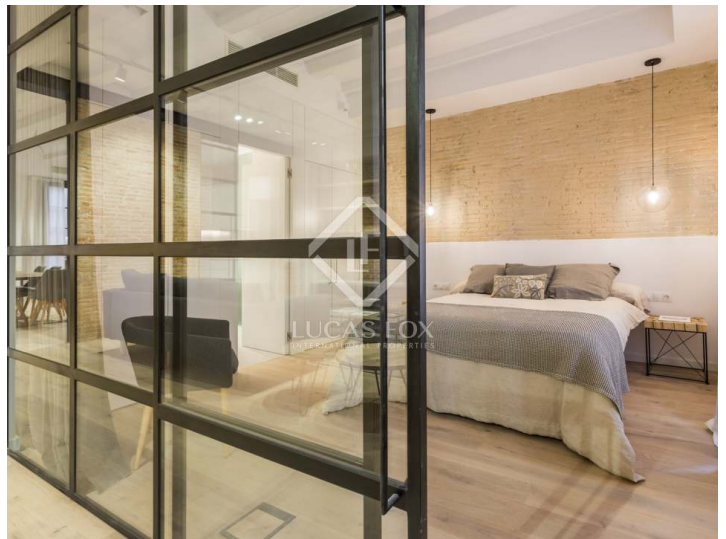
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

Preis ab €545,000 Neubau

Serra Apartments Wohnungen, Gótico, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Gótico, Barcelona mit einem Preis ab €545,000 und einer Mietrendite von 4%, 4 Wohnungen verfügbar

4 **2 & 3** **88m²** **4.09%**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien