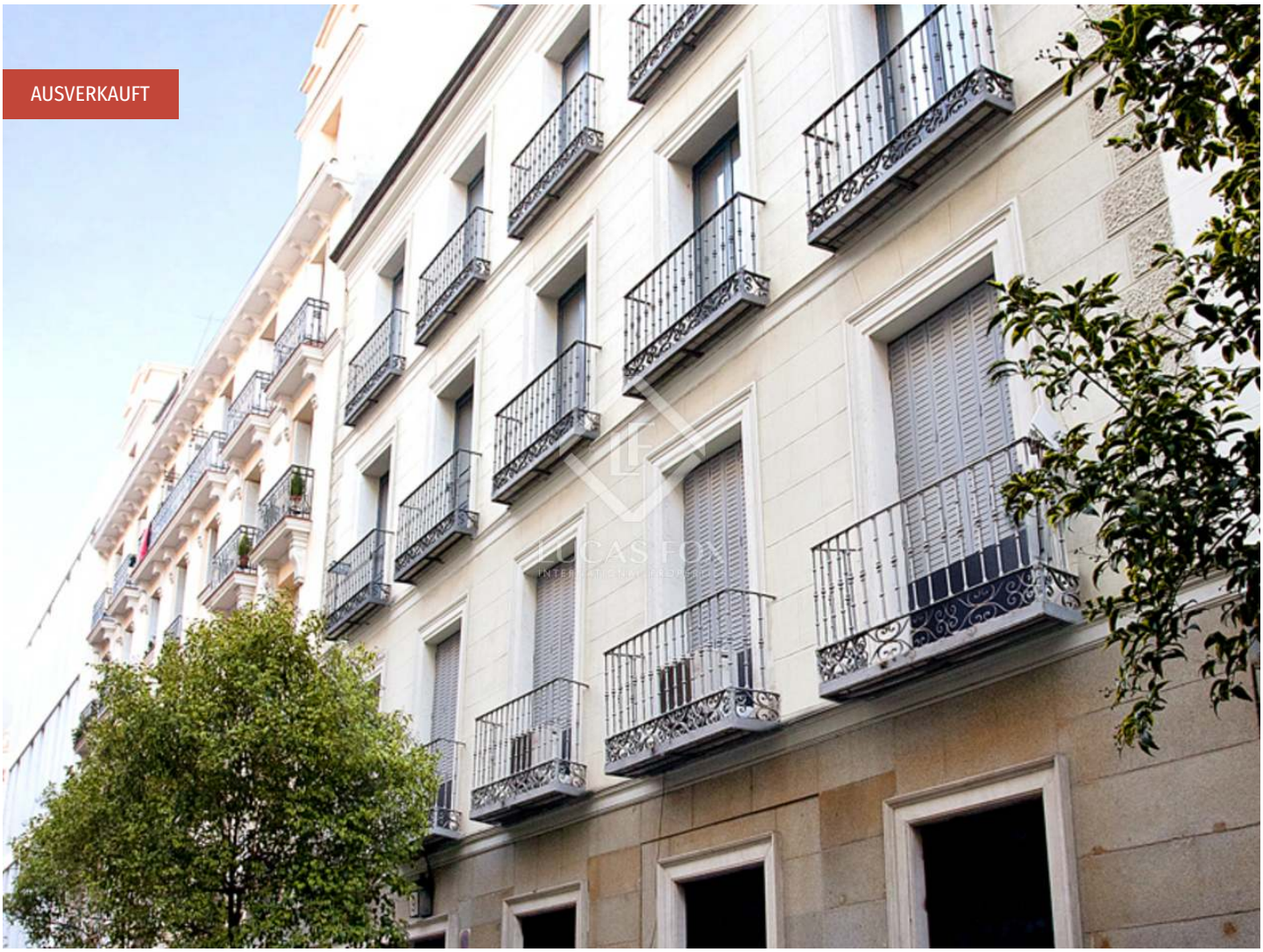
New development - Ausverkauft

Historisches, neu renoviertes Gebäude in Serrano Anguita

9 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 1 Loft zum Verkauf in einem renovierten, historischen Gebäude in Madrid-Stadt.

Q2 2018
Fertigstellung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

New development - Ausverkauft

Historisches, neu renoviertes Gebäude in Serrano Anguita

9 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 1 Loft zum Verkauf in einem renovierten, historischen Gebäude in Madrid-Stadt.

Q2 2018
Fertigstellung

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/serranoanguita

Eine hervorragende Gelegenheit, eine brandneue Immobilie in einem renovierten, historischen Gebäude an einer friedvollen Strasse im Herzen der spanischen Hauptstadt zu erwerben.

Ein fantastischer Neubau mit neun 2- und 3-Schlafzimmer-Wohnungen und 1 Loft in einem Gebäude mit wiederhergestellter, historischer Fassade und brandneuem, modernem Interieur. Die Immobilien geniessen eine Aussicht auf die von Bäumen gesäumte Strasse mit historischen Gebäuden ringsum.

Typ A-Immobilien bieten 2 Schlafzimmer mit eigenen Bädern, einen geteilten Wohn- und Essraum und eine Küche mit einem Hauswirtschaftsraum, während Typ B-Immobilien 3 Schlafzimmer mit eigenen Bädern haben, die alle über einen Zugang zu einer Innenterrasse verfügen. Gegenüberliegend dieser Räume finden wir 2 Eingänge zum Wohnbereich, einen durch die offene Küche und den anderen über den Essbereich.

Die Küchen sind alle mit Bosch-Geräten ausgestattet. Das Gebäude hat einen Patio mit einem Gemeinschaftsgarten und alle Immobilien verfügen über einen Parkplatz und einen Stauraum im selben Gebäude. Die Gebäudefertigstellung wird für den Sommer 2017 erwartet.

Diese Immobilienart ist in der Gegend sehr gefragt und bietet sehr gute Mieteinnahmen (4-6%).

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien