

## Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft **SILVAPORTO Wohnungen, Porto, Portugal**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Porto, Portugal

**Q4 2022**      **Erteilt**  
Fertigstellung      Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft SILVAPORTO Wohnungen, Porto, Portugal

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Porto, Portugal

**Q4 2022**      **Erteilt**  
 Fertigstellung      Baugenehmigung

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Porto, Portugal

Diese neue Entwicklung befindet sich in einem 4-stöckigen Gebäude mit 16 Apartments.

Im Erdgeschoss verfügt das Gebäude über ein gemeinsames Atrium, das den Zugang zum Aufzug, den Treppen zu den anderen Stockwerken, der Garage und den vier Wohnungen auf diesem Stockwerk ermöglicht.

Die Garage verfügt über 24 Parkplätze (ein Einzelplatz für einige Wohnungen und ein Doppelplatz für andere), die mit Steckdosen zum Aufladen von Elektrofahrzeugen ausgestattet sind.

Die Westwohnungen verfügen über große Balkone oder Terrassen. Außerdem befindet sich im Westen des Gebäudes ein schöner Gemeinschaftsgarten von 650 m<sup>2</sup> mit einem Außenpool, der ideal ist, um das sonnige lokale Klima zu genießen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	117m <sup>2</sup> , Terrasse 24m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	132m <sup>2</sup> , Terrasse 33m <sup>2</sup>



[lucasfox.de/go/silvaporto](https://lucasfox.de/go/silvaporto)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft SILVAPORTO Wohnungen, Porto, Portugal

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Porto, Portugal

**Q4 2022**      **Erteilt**  
Fertigstellung      Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal