

675.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

4 3 393m² 1.388m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche











675.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

4 3 393m² 1.388m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schönes Landhaus mit Mietlizenz und Panoramablick auf die Berge im Naturpark Garraf, zum Verkauf in Canyelles, Sitges

Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von ca. 1.400 m² und profitiert von einer sehr privaten Umgebung in einer ruhigen Wohngegend. Es verfügt über eine touristische Mietlizenz. Das Anwesen bietet einen spektakulären Blick über den Garraf Naturpark, wodurch Sie sich wirklich wie in der Natur fühlen. Auf seinem großen Grundstück finden Sie vor dem Haus einen schönen gepflegten Garten mit großer Sonnenterrasse und Pool sowie einen Parkplatz in einer privaten Garage.

Dieses freistehende Haus wurde 2007 erbaut und hat einen schönen modernen mediterranen Stil, so dass keine Renovierungsarbeiten erforderlich sind. Im Erdgeschoss des Hauses finden Sie eine voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum und ein geräumiges offenes Wohn- / Esszimmer mit Kamin und Zugang zum Garten und zur überdachten Terrasse (ideal für Mahlzeiten im Freien). Ebenfalls auf dieser Etage befinden sich 3 Doppelzimmer mit Zugang zu einer Terrasse (1 der Zimmer hat ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank), 1 Familienbad, ein Gäste-WC und einen Abstellraum.

Im Obergeschoss befinden sich das große Hauptschlafzimmer mit Bad, begehbarem Kleiderschrank und Terrasse, ein offener Bereich, der derzeit als Büro genutzt wird, und eine 60 m² große Garage.

Das Anwesen ist sofort bezugsfertig und verfügt über Doppelverglasung, Heizung und ein Sicherheitssystem. Es hat viele große Fenster und das gesamte Anwesen profitiert von viel Tageslicht.

Dieses schöne Haus ist aufgrund seiner privaten Umgebung und der Nähe zu internationalen Schulen ideal für Familien.



lucasfox.de/go/sit10238

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Touristenlizenz, Sicherheit,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Kamin,
Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung,
Begehbarer Kleiderschrank, Balkon,
Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,
Abstellraum



675.000 € Haus / Villa - Verkauft

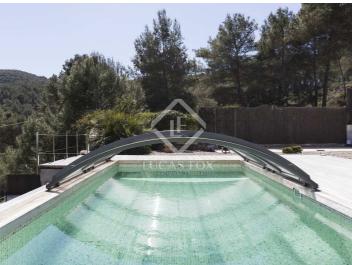
4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

4 3 393m² 1.388m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.