

545.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	4	316m ²	1.360m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

545.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	4	316m²	1.360m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Villa mit 4 Schlafzimmern und Pool zum Verkauf mit Touristenlizenz in der beliebten Wohngegend Mas Mestre von Olivella in der Nähe von Sitges.

Diese wunderschön gestaltete Villa mit 4 Schlafzimmern befindet sich in einer ruhigen Straße in der beliebten Wohngegend Mas Mestre von Olivella. Aufgrund seines westlichen Aspekts können wir von den Terrassen aus fabelhafte Sonnenuntergänge genießen.

Beim Betreten des Grundstücks finden wir einen Büroraum mit schöner Aussicht und einen Abstellraum. Eine halbe Ebene tiefer befinden sich zwei Doppelzimmer mit Terrasse und ein Familienbadezimmer. Das Erdgeschoss befindet sich darunter und bietet einen großen Wohnbereich mit Kamin, Esszimmer, Küche und Bad. Die Terrasse mit Essbereich, Außenküche / Grill und Swimmingpool ist perfekt für das Leben im Innen- und Außenbereich geeignet.

In der unteren Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und Zugang zu einer Terrasse. Darüber hinaus gibt es ein weiteres Doppelzimmer mit Bad en-suite und Zugang zu einer privaten Terrasse.

Es gibt Platz zum Parken von Autos auf der Einfahrt und das Haus bietet einen großen flachen Garten, der ein ausgezeichneter Spielbereich für Kinder oder zur Schaffung Ihres Gemüsegartens wäre.

Eine großartige Gelegenheit, ein sehr gut präsentiertes Einfamilienhaus für die ganzjährige Nutzung zu kaufen oder die eigene Nutzung mit der Vermietung für die Touristensaison zu kombinieren. Die Immobilie wird mit der Touristenmietlizenz geliefert.



lucasfox.de/go/sit11560

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

545.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	4	316m²	1.360m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien