

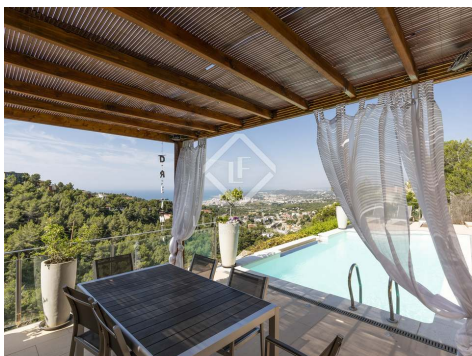
€860,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	270m²	602m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

RESERVIERT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

€860,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	270m²	602m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Moderne Design-Villa mit spektakulärem Meerblick und einem pflegeleichten Garten in der ruhigen Wohngegend von Quintmar, nur wenige Autominuten vom Strand und dem Zentrum von Sitges entfernt.

Diese moderne Villa mit 4 Schlafzimmern wurde 2008 erbaut und genießt eine spektakuläre Hanglage im ruhigen Viertel Quint Mar in Sitges. Herrlicher Panoramablick auf das Meer kann sowohl aus dem Inneren des Hauses und dem Poolbereich, einer Terrasse mit überdachtem Essbereich im Freien und dem Rest des Grundstücks mit seinem natürlichen Garten genossen werden.

Wir betreten das Haus auf Straßenniveau und lassen das Auto auf einem der 2 Außenparkplätze stehen und nehmen den Aufzug von der Eingangshalle herunter.

Das geräumige und Wohnzimmer - Esszimmer mit reichlich Tageslicht und Zugang zu einer Terrasse befindet sich auf der Ebene -1 der Immobilie, zusammen mit der voll ausgestatteten Küche, einem Büro und einem Gäste-WC.

Auf der Ebene -2 des Hauses finden wir die 3 Schlafzimmer, darunter 2 Doppelzimmer mit Bad und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank. Es gibt auch viel Stauraum auf dieser Etage.

Das -3-Niveau des Hauses bietet eine große offene Fläche, die derzeit als Gäste-Apartment mit einem Schlafzimmer, Bad, Küche und Zugang zu einer großen Terrasse mit einem Salzwasser-Infinity-Pool und spektakulärem Meerblick genutzt wird.

Ein prächtiges Hauptwohnsitz oder Ferienhaus für eine Familie, mit ausgezeichneten langfristigen Mietpotenzial.



lucasfox.de/go/sit11731

Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Aufzug, Hohe Decken, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Begehrter Kleiderschrank, Doppelverglasung, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Sicherheit

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

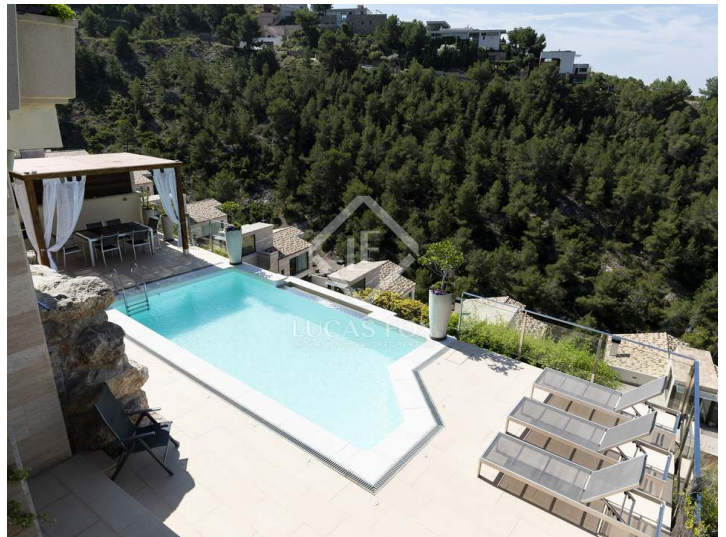
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

€860,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	270m²	602m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien