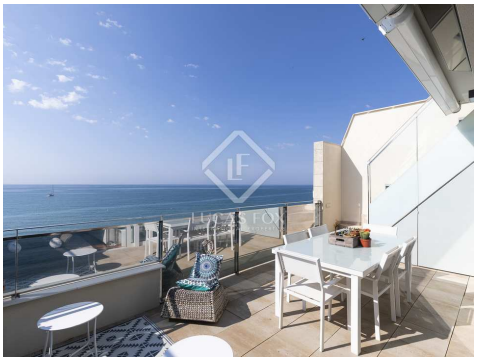
Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 77m² terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3	3	158m²	77m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 77m² terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3	3	158m²	77m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

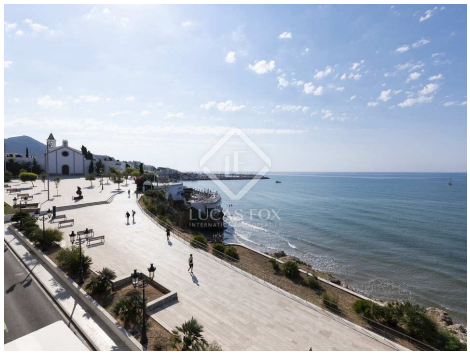
Sehr seltene Gelegenheit, ein makelloses Penthouse direkt am Meer mit einer Dachterrasse und 2 Parkplätzen in der exklusivsten Innenstadt von Sitges zu erwerben. Auch möglich, das gesamte Gebäude mit insgesamt 3 Eigenschaften zu erwerben.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, ein wunderschönes, hochwertiges Anwesen in einer beneidenswerten Lage in Sitges zwischen Sant Sebastian und Balmins Beach zu erwerben. Es liegt direkt am Meer und sehr zentral und doch ruhig, da es auf dieser Strecke keine Bars oder Restaurants gibt. Die besten Restaurants sind nur 2 Gehminuten entfernt.

Nur 4 Jahre alt, ist das einzigartige Duplex-Penthouse in tadellosem Zustand, mit top-of-the-Bereich Armaturen und Oberflächen, Parkettböden, Klimaanlage warm und kalt, viel Stauraum, motorisierte Jalousien und 2 Parkplätze.

Es ist 1 von 3 Wohnungen im Gebäude und der Kunde hat die Möglichkeit, 1 oder 2 Immobilien oder das gesamte Gebäude zu kaufen, mit einem Aufzug alle Etagen zu erreichen. Diese besondere Eigenschaft ist das Penthouse mit 2 Etagen plus eine Dachterrasse mit Jacuzzi, die für einen Pool auf Wunsch geändert werden könnte.

Beide Ebenen dieser Maisonette sind über die Innentreppe oder durch eine eigene Eingangstür vom Flur aus erreichbar, der über Treppen und einen Aufzug verfügt, der auf beiden Etagen hält. Die untere Etage beherbergt die 3 Schlafzimmer und 2 der Badezimmer. Auf der rechten Seite der Eingangstür finden wir ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer mit Dusche. Wenn man links in Richtung Meer abbiegt, gibt es ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett, das derzeit als Büro genutzt wird und einen unglaublichen Meerblick bietet. Gegenüber befindet sich die Master Suite mit Ankleide, Badezimmer mit Badewanne und separater Dusche sowie das Schlafzimmer mit Terrasse mit Blick auf das Meer.



lucasfox.de/go/sit12133

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Whirlpool, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Solarpanele, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 77m² terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3	3	158m²	77m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wir nehmen die interne Treppe hoch und finden eine Küche, die zu einer Terrasse auf der Rückseite des Anwesens führt, wo sich die Waschküche befindet. Sie haben auch einen atemberaubenden Meerblick von der Küche. Auf dieser Etage befindet sich ein Gäste-WC. Es gibt auch ein Wohnzimmer - Esszimmer, über Schiebetüren zugänglich, die auf eine sehr große Terrasse führt, die ganzjährig zum Essen im Freien vorbereitet ist, mit einer großen Markise für Schatten im Sommer und einem Heizgerät für Wärme im Winter. Von dieser Terrasse aus gehen wir eine Treppe hinauf auf die Dachterrasse, um vom wunderschönen Außenwhirlpool den Panoramablick auf das Meer und die ikonische Aussicht auf die Kirche zu genießen.

Ein wirklich außergewöhnliches Anwesen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

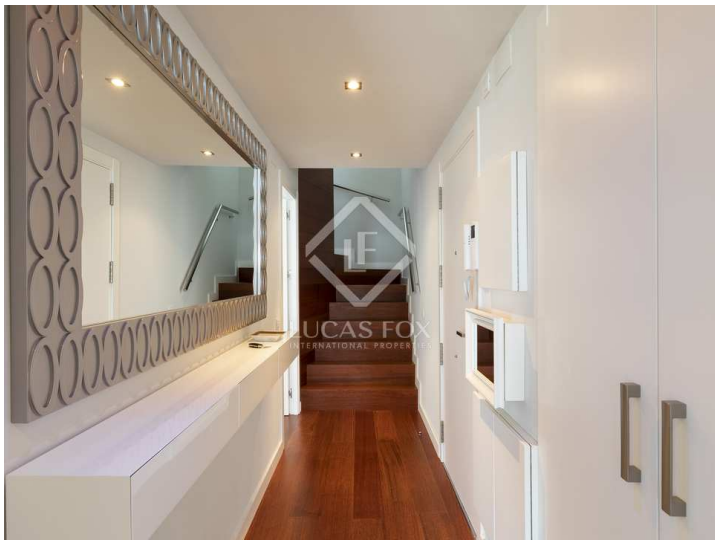
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 77m² terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3	3	158m²	77m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien