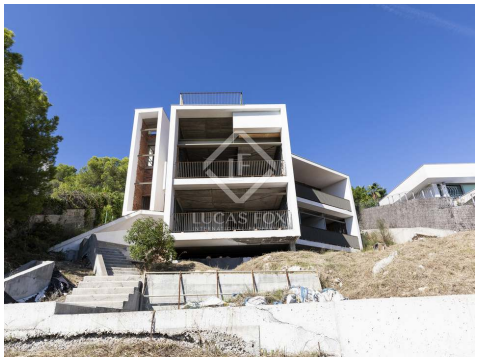
2.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 496m² terrasse zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	6	796m²	1.585m²	496m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 496m² terrasse zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	6	796m²	1.585m²	496m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Designer-Villa in vielseitiger "Skelett" -Form in einer fantastischen Lage mit Blick auf Sitges.

Diese spektakuläre moderne Villa ist bereit, nach den persönlichen Vorgaben des neuen Eigentümers fertiggestellt zu werden und zu einem Wahrzeichen in einer der besten Lagen im prestigeträchtigen Can Girona zu werden.

Das Haus liegt auf einem fantastischen erhöhten Grundstück neben dem Golfplatz mit herrlichem Panoramablick auf das Meer, nur 15 Gehminuten vom Strand und 5 Fahrminuten von Sitges entfernt.

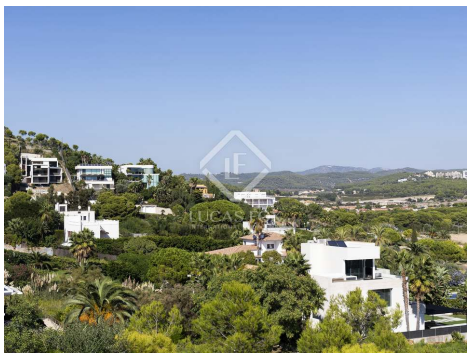
Das Design und die Anordnung nutzen Licht und Raum hervorragend, um die Aussicht und das hervorragende lokale Klima zu nutzen. Mit großen Fenstern und fast 500 m² Terrassen gibt es eine große Auswahl an Bereichen zum Entspannen, Unterhalten und Genießen des Sonnenuntergangs.

Der 25 m lange Infinity-Pool auf dem Dach ist ein herausragendes Merkmal, zusammen mit dem geplanten Fitnessstudio, ein wahr gewordener Traum. Auf dem Fitnessbereich befindet sich ein charmanter Dachbereich, der sich ideal für eine abgeschiedene Sonnenterrasse mit Whirlpool eignet.

Das Haus erstreckt sich über 4 Ebenen, die alle mit dem Aufzug erreichbar sind und bereit sind, fertig zu werden, um ein großartiges Zuhause von extremem Luxus zu schaffen. Die untere Wohnetage ist perfekt für ein römisch-türkisches Bad, einen Spa- und Entspannungsbereich, während die unterste Ebene Parkplätze für 4-5 Autos bietet.

Auf der Eingangsebene befinden sich 4 großzügige Schlafzimmersuiten, alle mit Panoramablick, und im ersten Stock befindet sich ein atemberaubender Wohnbereich mit doppelter Höhe, eine offene Küche und ein Essbereich sowie eine große Terrasse. Es gibt auch eine Außenhalbebene, die eine schöne Außenküche und einen Essbereich bilden würde.

Der angegebene Preis gilt für die Immobilie im aktuellen Zustand, die Putze geben uns einen Eindruck von den möglichen Oberflächen, die jedoch nicht im Angebotspreis enthalten sind. Es ist eine fantastische Gelegenheit, eine spektakuläre Designvilla in einer der besten Lagen in Can Girona zu erwerben.



lucasfox.de/go/sit14826

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Parkplatz, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Balkon, Aussicht, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

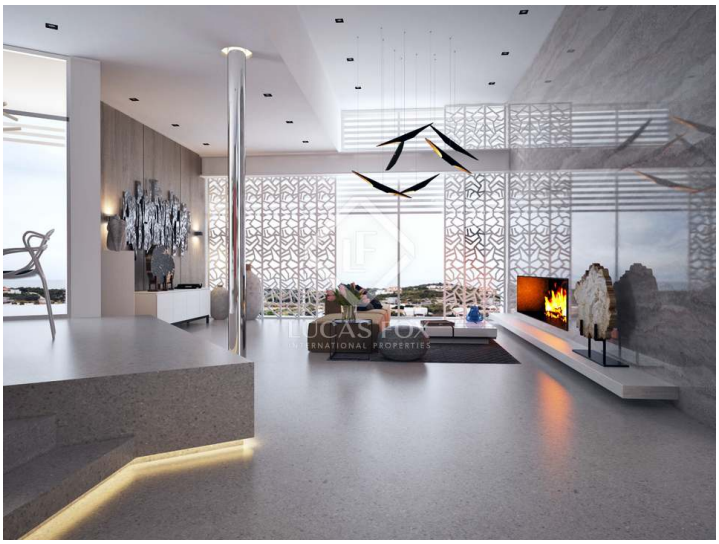
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

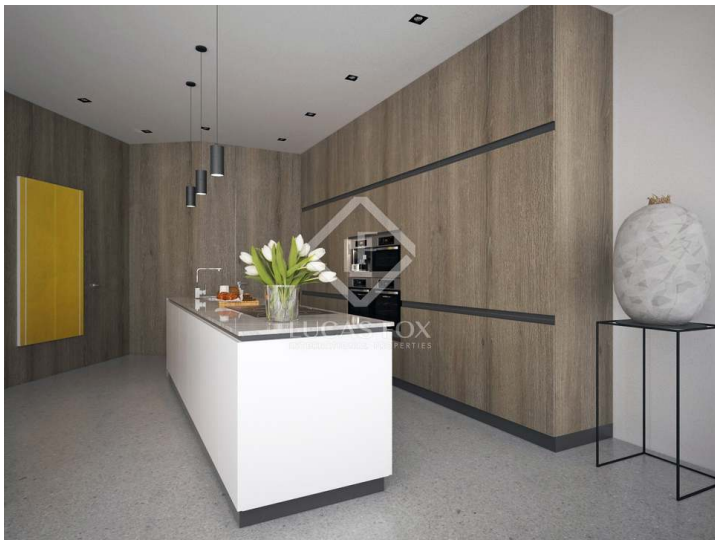
2.550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 496m² terrasse zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	6	796m²	1.585m²	496m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse





Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien