

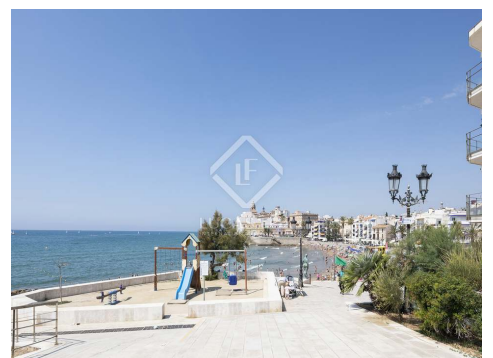
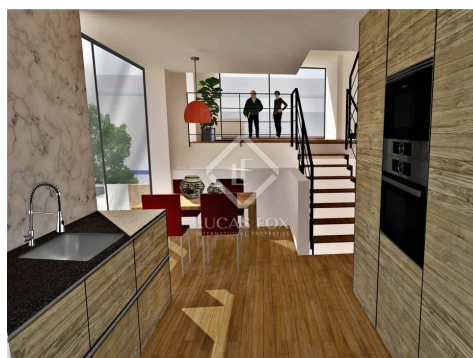
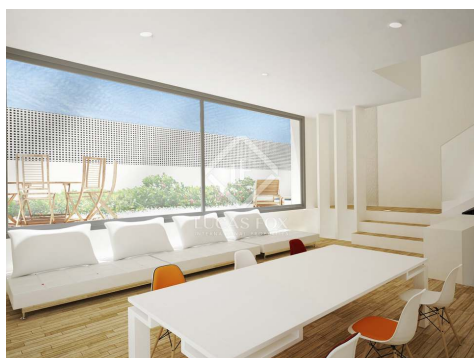
€475,000 Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

105m²

Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

€475,000 Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

105m²

Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einmalige Gelegenheit, ein Grundstück wenige Meter vom Strand entfernt in San Sebastián zu erwerben, mit Meerblick und der Option eines sehr interessanten Architekturprojekts.

Das Grundstück misst 105 m² und das Projekt umfasst ein Haus von mehr als 300 m², das in 3 Etagen unterteilt ist und bereits vom ersten Stock aus Meerblick bietet, einen Garagenplatz, einen Swimmingpool und einen kleinen Garten. Die ungefähren Baukosten betragen 450.000 €, einschließlich Abbruch, Neubau, Lizenzen und technischer Gebühren.

Die Größe des Grundstücks erlaubt nicht den Bau von Wohnungen.

Es ist ein einzigartiges Grundstück an einem privilegierten Ort, ideal für diejenigen, die ihren Traum von einem eigenen Haus am Strand und mit Blick auf das Meer verwirklichen möchten.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/sit16633

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

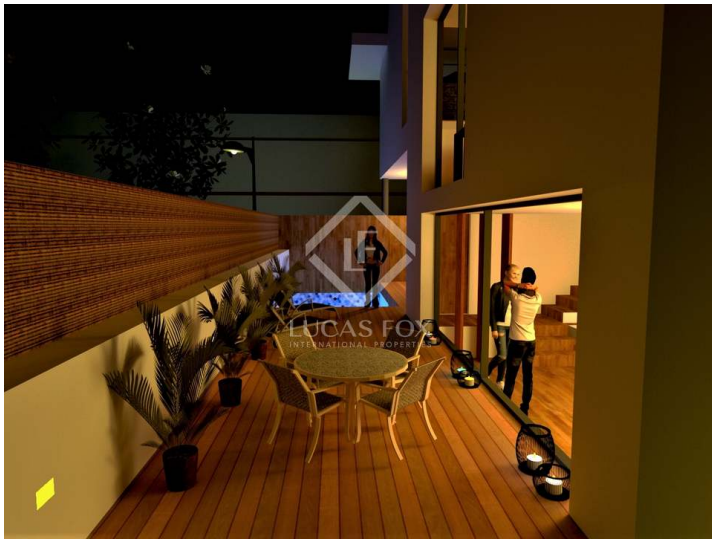
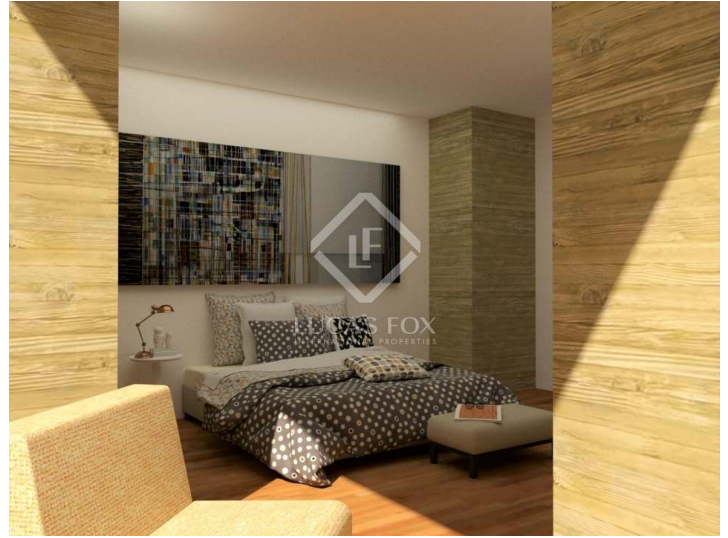
€475,000 Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

105m²

Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien