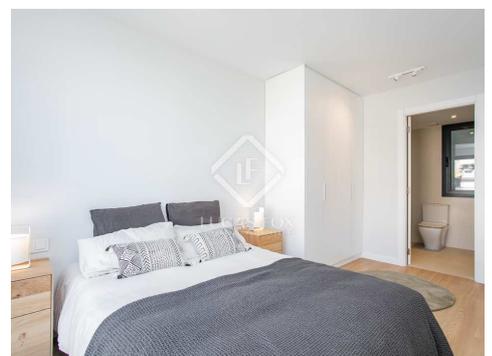
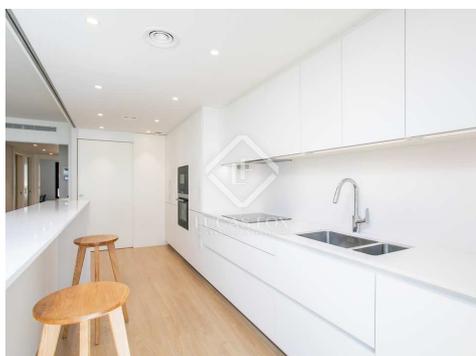


545.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **2** **94m²** **12m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

545.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **2** **94m²** **12m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Schöne, brandneue Wohnung zum Verkauf eine Straße vom Strand entfernt im Stadtzentrum von Sitges.

Versteckt in einer ruhigen Straße in der Gegend von San Sebastian, nur eine Straße vom Strand entfernt, liegt dieses brandneue Apartment perfekt, um alles zu genießen, was Sitges zu bieten hat. Diese Immobilie ist Teil eines fantastischen Neubauprojekts, das über Parkplätze, einen kleinen Fitnessraum und eine fantastische gemeinschaftliche Dachterrasse mit Ruhezeiten und Swimmingpool verfügt.

Diese nach Süden ausgerichtete Wohnung im Erdgeschoss ist hell und sonnig. Eine Eingangshalle begrüßt uns mit großen Schiebetüren auf der rechten Seite, die zum geräumigen Wohn- und Esszimmer führen. Von diesem Raum führen Glastüren auf die private Terrasse - ideal, um das ausgezeichnete mediterrane Klima zu genießen. Die offene Küche ist durch eine Schrankwand und eine praktische Frühstückstheke vom Wohnbereich getrennt. Sie verfügt über einen eingebauten Siemens-Backofen und eine Mikrowelle sowie einen separaten Hauswirtschaftsraum.

Der Flur führt zu einem Familienbadezimmer mit Badewanne und Dusche sowie zu zwei Einzelzimmern, von denen eines als Arbeitszimmer genutzt werden kann. Am Ende des Flurs befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und en-suite Badezimmer mit Regendusche sowie eine private Terrasse.

Eine großartige Gelegenheit, ein neues, energieeffizientes Zuhause im Herzen dieser bezaubernden Küstenstadt zu erwerben.

Es würde Käufer ansprechen, die einen Hauptwohnsitz sowie ein perfektes zweites Zuhause suchen. Interessant auch für Anleger, die eine gesunde Rendite ihrer Investition erzielen möchten.

Es besteht die Möglichkeit, die Wohnung möbliert zu erwerben und einen sicheren Parkplatz im Gebäude zu erwerben

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/sit17067

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

545.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3	2	94m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien