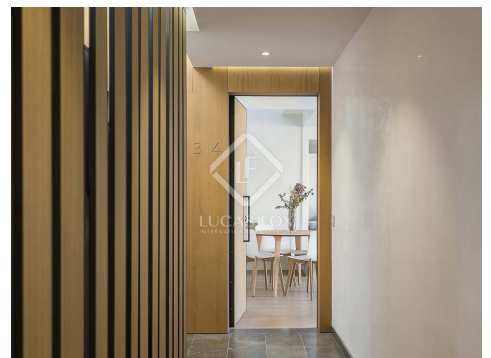
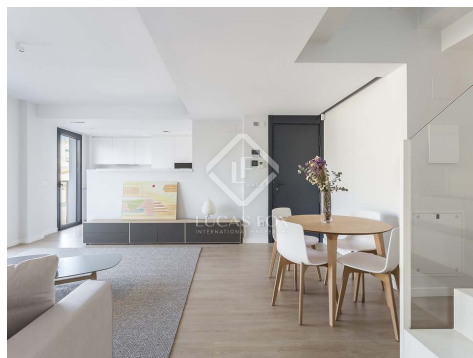
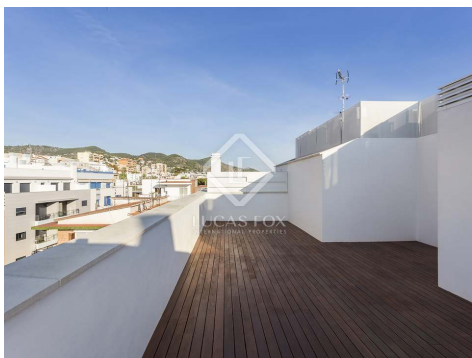


€655,000 Dachwohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer Wohnung mit 52m² terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 Schlafzimmer
1 Badezimmer
92m² Baugröße
52m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

€655,000 Dachwohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer Wohnung mit 52m² terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **1** **92m²** **52m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderschönes, brandneues Maisonette-Penthouse zum Verkauf, eine Straße vom Strand entfernt im Stadtzentrum von Sitges.

Dieses brandneue Maisonette-Apartment befindet sich in einer ruhigen Straße in der Gegend von San Sebastian, nur eine Straße vom Strand entfernt. Es ist perfekt gelegen, um alles zu genießen, was Sitges zu bieten hat. Diese Unterkunft ist Teil einer fantastischen Neuentwicklung mit Parkplätzen, einem kleinen Fitnessraum und einer wunderschönen gemeinsamen Dachterrasse mit Ruhebereichen und einem Swimmingpool.

Wir betreten direkt den Wohnbereich dieser hellen und luftigen Wohnung mit großen Glasschiebetüren, die auf eine lange Terrasse führen. Die offene Küche ist durch eine praktische Frühstückstheke vom Wohnbereich getrennt. Sie verfügt über einen eingebauten Siemens-Backofen und eine Mikrowelle sowie einen separaten Hauswirtschaftsraum.

Der Flur führt zu einem Familienbadezimmer mit Badewanne und Dusche sowie zwei Einzelzimmern, die zu einem zweiten Doppelzimmer zusammengefügt werden können. Am Ende des Flurs befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränk.

Die Treppe führt uns auf die private Terrasse, auf der Sie das hervorragende mediterrane Klima genießen können. Diese Wohnung hat den Vorteil, nur eine Etage von der schönen Gemeinschaftsterrasse und dem Pool entfernt zu sein.

Eine großartige Gelegenheit, ein neues energieeffizientes Zuhause im Herzen dieser charmanten Küstenstadt zu erwerben.

Es würde Käufer ansprechen, die einen Hauptwohnsitz sowie ein perfektes Zweitwohnsitz suchen. Interessant auch für Anleger, die eine gesunde Rendite erzielen möchten.

Es ist möglich, die Wohnung möbliert zu kaufen und es besteht die Möglichkeit, einen sicheren Parkplatz im Gebäude zu kaufen

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/sit17270

Bergblick, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Aufzug, Holzböden, Tageslicht, Bodenheizung, Gemeinschaftsterrasse, Parkplatz, Alarm, Balkon, Begehbarer Kleiderschrank, Domotikanlage, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

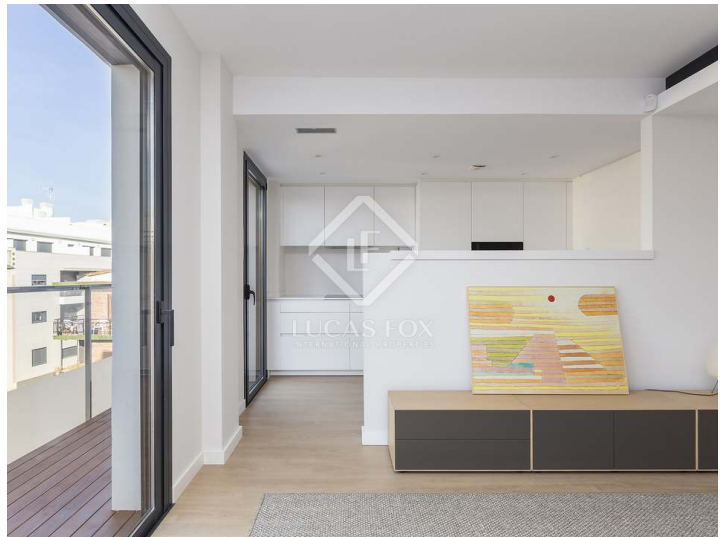
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

€655,000 Dachwohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer Wohnung mit 52m² terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **1** **92m²** **52m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien