

1.249.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

4	3	272m ²	1.015m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.249.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

4 **3** **272m²** **1.015m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Traditionelles spanisches Haus mit einem großen Grundstück von 1.015 m² und einem Pool zum Verkauf in der Wohngegend Vallpineda, 5 Minuten vom Zentrum und Strand von Sitges entfernt.

Dieses 272 m² große, 2-stöckige Haus befindet sich auf einem Doppelgrundstück mit Meerblick und einem großen Garten in der ruhigen Wohngegend Vallpineda, nur 5 Autominuten vom lebhaften Zentrum von Sitges und seinem beliebten Strand entfernt.

Das Anwesen ist ein traditionelles spanisches Einfamilienhaus mit einem großzügigen Wohnzimmer, einer Wohnküche, einem Schlafzimmer und einem Bad in der unteren Etage sowie 3 Schlafzimmern mit Einbauschränken, 2 Bädern und einem zweiten Wohnzimmer in der obersten Etage. Die Innenräume sind geräumig und hell und könnten, wenn auch die Badezimmer renoviert wurden, von den Schönheitsanpassungen des neuen Besitzers profitieren.

Von der obersten Etage genießen Sie Meerblick. Im Erdgeschoss genießen Sie den Blick auf den charmanten, großen, grünen Garten mit Pool und Grillplatz sowie die 2 schönen Terrassen.

Es gibt 2 Grundstücke, die separat verkauft werden können. Das Haus, auf dem das Haus gebaut ist, misst 527 m², das andere Grundstück umfasst die restlichen 488 m².

Diese Immobilie ist für Familien mit Kindern und Investoren geeignet, die die Immobilie erweitern möchten oder aufgrund einiger geringfügiger Änderungen von einer erheblichen Wertsteigerung profitieren.



lucasfox.de/go/sit1759

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.249.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

4	3	272m²	1.015m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien