

420.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	184m²	806m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

420.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 **3** **184m²** **806m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Komfortable Villa mit Touristenlizenz und einer separaten Wohnung zum Verkauf in Mas Mestre, Olivella.

Komfortables einstöckiges Haus im mediterranen Stil auf einem großzügigen Grundstück mit privatem Pool in der Gemeinde Mas Mestre, Olivella, nur eine kurze Autofahrt von Sitges und Sant Pere de Ribes entfernt.

Das Anwesen hat einen schönen Blick auf die Landschaft und einen schönen ebenen Garten nach vorne und zur Seite, wo wir den Pool finden. Ein unterer Gartenbereich bietet Zugang zu der separaten Wohnung unterhalb des Haupthauses mit Zentralheizung, 2 Zimmern und einem Waschbecken mit Wasserversorgung und bietet die Möglichkeit, ein Badezimmer zu installieren.

Wir betreten das Haupteigentum über den Vorgarten und finden eine einladende Lounge mit Kamin und Türen zum Poolbereich, die auch vom offenen Essbereich aus zugänglich ist. Die Einbauküche befindet sich links und verfügt über einen Gasherd.

Links unten im Flur befinden sich 2 kleinere Schlafzimmer und eine Gästetoilette. Auf der rechten Seite befindet sich die Master-Suite mit einem eigenen Bad mit Badewanne, viel Stauraum und direktem Zugang zum Pool. Am Ende des Korridors befinden sich 2 weitere Doppelzimmer und ein weiteres Badezimmer mit Dusche. Das Anwesen profitiert von einer Zentralheizung.

Eine hervorragende Familienresidenz oder ein Ferienhaus mit der Lizenz für kurzfristige Anmietungen, nur einen Steinwurf von den geschäftigen Sitges und dem Strand entfernt.



lucasfox.de/go/sit1760

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Touristenlizenz, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

420.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	184m²	806m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien