

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	5	537m²	1.140m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 **5** **537m²** **1.140m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fabelhafte Villa im Kolonialstil in makellosem Zustand mit großem üppigen Garten direkt am Meer in der renommierten Wohngegend Terramar.

Diese atemberaubende Villa im Kolonialstil befindet sich nur wenige Meter vom Strand entfernt. Es wurde kürzlich komplett renoviert, wobei alle Installationen modernisiert wurden, wobei der ursprüngliche Charme erhalten blieb. Die Villa ist von einem schönen und gepflegten Garten mit Swimmingpool und einem großen Poolhaus umgeben, um angenehme Abende zu genießen.

Wir betreten dieses majestätische Anwesen, nachdem wir ein paar Stufen vom Vorgarten hinaufgegangen sind. Die Haustür öffnet sich zu einem schönen lichtdurchfluteten Flur. Auf der linken Seite finden wir den großen Wohn- und Essbereich mit einem gemütlichen Marmorkamin und großen raumhohen Fenstern, die einen schönen Blick auf den Garten und den Pool bieten. Doppeltüren führen uns hinaus auf eine überdachte Veranda, die sich wiederum zum Garten hin öffnet. Die großzügige voll ausgestattete Küche mit Mittelinsel und Gaggenau-Geräten ist sowohl vom Essbereich als auch vom Flur aus zu erreichen. Große Dreiseitenfenster bieten mehr Blick auf den Garten. Eine Gästetoilette vervollständigt diese Etage.

Die beeindruckende geschwungene Treppe oder der Aufzug bringen uns in den ersten Stock, wo wir zwei große Schlafzimmer finden, beide mit begehbaren Kleiderschränken und en-suite Badezimmern, und eine große Gemeinschaftsterrasse mit Blick auf das Meer. Von der Landung finden wir ein weiteres Doppelzimmer mit eigener Terrasse und Zugang zu einem separaten Badezimmer.

Die letzte Etage beherbergt das beeindruckend große Hauptschlafzimmer mit privater Terrasse, Sitzbereich mit Marmorkamin und separatem Arbeitszimmer. Diese Suite bietet einen wunderschönen Meerblick sowie ein beeindruckendes eigenes Badezimmer mit einer Whirlpool-Badewanne mit Meerblick und einem großen begehbaren Kleiderschrank.

Schließlich beherbergt der Keller einen sehr großen Mehrzweckraum, ebenfalls mit einem Kamin, der sich perfekt als Spielzimmer, Heimkino oder Fitnessstudio eignet. Auf dieser Etage befinden sich auch eine Waschküche und ein Weinkeller. Die große Garage bietet ausreichend Platz für 3 Autos.



lucasfox.de/go/sit22533

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Renoviert, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	5	537m²	1.140m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Der üppige Garten, der dieses Anwesen umgibt, verfügt über einen großen Swimmingpool mit eingebautem Whirlpool an einem Ende und ein Poolhaus mit eingebautem Grill am anderen Ende, das vollständig geöffnet werden kann, was es zu einem perfekten Ort für schattige Außenbereiche macht Essen in den Sommermonaten sowie ein Ort zum Entspannen in den Wintermonaten.

Dieses atemberaubende, makellose Anwesen wäre ein ideales luxuriöses Zuhause in der exklusivsten Wohngegend von Sitges.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	5	537m²	1.140m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien