

699.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 120m² terrasse zum Verkauf in Els Cards, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

3	2	104m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

699.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 120m² terrasse zum Verkauf in Els Cards, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

3	2	104m²	120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Kürzlich renovierte Süd-Maisonette-Wohnung mit spektakulärem Meerblick und einer touristischen Vermietungslizenz zum Verkauf in der beliebten Wohngegend Casas del Mar bei Sitges.

Dieses komplett renovierte Maisonette-Apartment mit 3 Schlafzimmern in bester Lage in Casas del Mar, einer Wohnanlage in Mas D'en Serra, nur 10 Autominuten von Sitges und 5 Minuten von Vilanova I la Geltrú entfernt, kann als eines der derzeit am besten auf dem Markt präsentiert. Der Komplex mit ganzjähriger internationaler Gemeinschaft verfügt über einen 600 m² großen Gemeinschaftspoolbereich, Kinderbecken, Gärten und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Ruhige Strände sind zu Fuß erreichbar und auch das Dorf Roquetes ist zu Fuß erreichbar.

Das Anwesen ist nach Süden ausgerichtet und genießt den ganzen Tag über viel natürliches Licht. Auf der Eingangsebene finden wir das moderne offene Wohn-Esszimmer, das auf die große Terrasse führt, von der aus man einen herrlichen Meerblick genießen kann. Eine voll ausgestattete Küche mit Kochinsel, das Hauptschlafzimmer mit Bad en-suite und eine Gästetoilette vervollständigen diese Etage. Die geräumige Terrasse bietet eine Auswahl an mediterranen Pflanzen, einen überdachten Bereich und eine Außenlounge mit Blick auf das Mittelmeer.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer mit zusätzlicher Südterrasse.

Die Immobilie profitiert von einem Abstellraum in der öffentlichen Halle und zwei Parkplätzen in der Garage.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für ein Paar oder eine kleine Familie, dieses herrliche Duplex-Penthouse zu kaufen, um das ganze Jahr über zu genießen oder es als Wochenend- / Urlaubszuflucht zu nutzen. Das Objekt verfügt auch über die touristische Vermietungslizenz und verfügt somit über hervorragende Kurzzeitmietmöglichkeiten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser zum Verkauf stehenden Maisonette-Wohnung in dieser gehobenen Wohnanlage.



lucasfox.de/go/sit23215

Meerblick, Terrasse, Garage, Parkplatz,
Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Balkon, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

699.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 120m² terrasse zum Verkauf in Els Cards, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

3 **2** **104m²** **120m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien