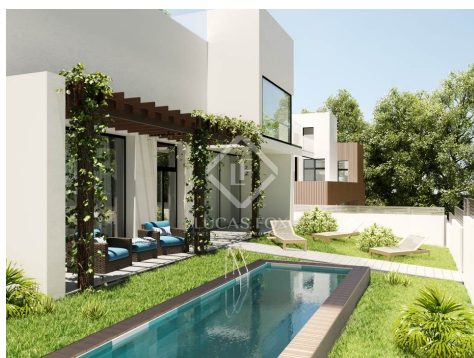


710.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 326m² garten zum Verkauf in Sant Pere Ribes

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

5	5	403m²	464m²	68m²	326m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

710.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 326m² garten zum Verkauf in Sant Pere Ribes

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

5	5	403m ²	464m ²	68m ²	326m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Exklusive Gelegenheit, eine brandneue, moderne Villa zu erwerben, 5 Autominuten von Sitges entfernt. Lieferung: viertes Quartal 2022.

Tadellose zeitgenössische Neubauvilla von 400 m² auf einem flachen Grundstück von ca. 465 m² mit herrlichem Blick auf die Natur. Es ist 5 Autominuten von Sitges entfernt, wo sich alle Dienstleistungen, der Strand und der Bahnhof befinden.

Das Ende der Bauarbeiten ist für das vierte Quartal 2022 geplant, die Innenaufteilung sowie die Ausstattung sind bei rechtzeitigem Erwerb frei wählbar.

Wir betreten die Villa im Erdgeschoss, wo sich das geräumige Wohn-Esszimmer mit der wunderbaren modernen Küche mit Aussicht und Zugang zum Garten und Pool befindet; ideal, um Kinder beim Zubereiten von Speisen im Auge zu behalten. Auf der gleichen Etage befinden sich zwei große Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine Gästetoilette.

Eine Treppe führt uns in den ersten Stock, wo wir drei Doppelzimmer finden, eines davon mit eigenem Bad, und ein zweites Bad für die beiden anderen Schlafzimmer. Alle Zimmer sind geräumig und genießen viel natürliches Licht und Terrassen.

Das Haus verfügt über Heizung und Klimaanlage. Es sollte auch beachtet werden, dass es eine Energieeffizienzklasse A hat.

Außerhalb des Hauses finden wir große Terrassen, Gartenbereiche und einen Swimmingpool.

Die Villa präsentiert sich mit modernen und eleganten Oberflächen. Seine Architektur basiert auf Minimalismus, mit klaren Linien, makellosen weißen und hölzernen Wänden und geräumigen Räumen, die dieses Haus zu einem perfekten Ort zum Leben machen. Darüber hinaus genießt es dank seiner großen Fenster viel natürliches Licht. Der neue Eigentümer muss nur noch einziehen und seine Sachen organisieren.

Ein einzigartiges Haus in der Gegend mit viel Privatsphäre zu einem sehr günstigen Preis. Ideal für eine Familie, die in der Nähe von Sitges wohnen möchte.



lucasfox.de/go/sit23461

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage,
Tageslicht, Holzböden, Neubau,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,
Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

710.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 326m² garten zum Verkauf in Sant Pere Ribes

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

5	5	403m²	464m²	68m²	326m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien