

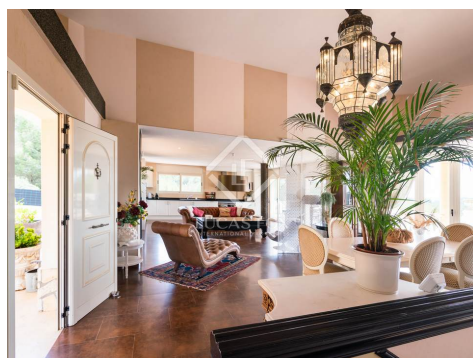
545.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	344m²	1.037m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

545.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 **3** **344m²** **1.037m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Großes Landhaus im mediterranen Stil zum Verkauf in Olivella mit einer touristischen Mietlizenz mit spektakulärem Bergblick auf einem großen Grundstück mit absoluter Privatsphäre.

Dieses große Landhaus im mediterranen Stil befindet sich im Einzugszustand und befindet sich im Wohngebiet Las Colinas von Olivella. Mit freiem Blick auf die Weinberge und einer Grünfläche an der Seite und vor dem Hotel bietet das Anwesen absolute Privatsphäre und ein Gefühl des Lebens in der Natur. Die Fahrt nach Sitges dauert mit dem Auto etwa 20 Minuten.

Wenn Sie das Anwesen über eine große Terrasse betreten, gelangen Sie in einen großen offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit Kamin und Zugang zu einer großen Westterrasse, um spektakuläre Sonnenuntergänge zu genießen. Auf dieser Etage befindet sich auch das große Hauptschlafzimmer mit Bad, Sitzecke, begehbarem Kleiderschrank und Zugang zur Terrasse. Schließlich gibt es auf dieser Etage eine Gästetoilette.

Eine Etage tiefer finden wir zwei weitere große Doppelzimmer, ein Familienbadezimmer und eine Gästetoilette. Darüber hinaus gibt es ein unabhängiges Gästepartment mit Sitzecke, Schlafzimmer, Bad und Küche. Dieser Bereich hat direkten Zugang zum Garten mit Pool und Loungebereich. Schließlich gibt es eine große Garage für zwei Autos und einen Servicebereich mit Waschmaschine.

Das Anwesen ist mit einer Touristenmietlizenz ausgestattet, die es zu einem perfekten Zuhause macht, um es in Kombination mit Kurzzeitmieten als Urlaubsort zu nutzen. Darüber hinaus ist es aufgrund seiner Größe ein perfektes Zuhause für Familien, die Privatsphäre und Verbundenheit mit der Natur mögen.



lucasfox.de/go/sit27061

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Touristenlizenz, Sicherheit, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

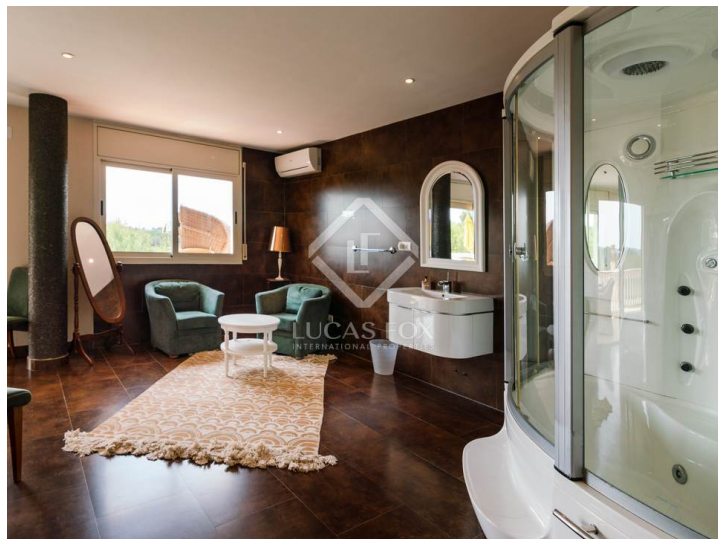
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

545.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	344m²	1.037m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien