

545.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

5	3	289m²	1.111m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

545.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

5	3	289m²	1.111m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Atemberaubende Villa mit Touristenlizenz zum Verkauf in der Nähe von Sitges mit herrlichem Bergblick im Garraf Naturpark.

Dieses schöne, moderne Haus befindet sich auf einem großen Eckgrundstück und bietet einen wunderschönen Blick auf die umliegenden Hügel und spektakuläre Sonnenuntergänge.

Die Eingangstür öffnet sich zu einem angenehmen Flur mit einem gemütlichen Wohnzimmer mit großem Kamin auf der linken Seite. Auf der rechten Seite befindet sich ein geräumiger Waschraum und eine Toilette. Die offene Holzterasse führt uns in den ersten Stock, wo wir ein offenes Wohn- und Esszimmer mit einem fantastischen doppelseitigen Kamin finden. Dieses Zimmer ist von großen Fenstern umgeben, die einen herrlichen Blick auf die umliegende Parklandschaft bieten. Die voll ausgestattete separate Küche kann auf Wunsch des neuen Eigentümers problemlos zum Essbereich hin geöffnet werden. Die Küche führt auf eine fantastische offene Terrasse. Auf dieser Etage finden wir auch ein Doppelzimmer, ein Einzelzimmer und ein Badezimmer.

Die zweite Etage beherbergt ein Schlafzimmer mit Doppelbett und die letzte Etage verfügt über einen großen, loftartigen Raum, der derzeit als Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Fenstern an allen drei Seiten genutzt wird.

Dieses wundervolle Anwesen verfügt über viele interessante Designmerkmale, darunter Schieferböden und -wände, Holzbalken und eine attraktive offene Holzterasse.

Der Außenbereich besteht aus einem großen Garten mit Swimmingpool, Teich und Wasserspiel, einem eingebauten Grill und einem Essbereich im Freien. Es gibt eine Garage für 2 Autos und weitere 2 offene Parkplätze.

Diese Immobilie wäre aufgrund ihrer einzigartigen Lage aufgrund ihrer touristischen Lizenz ein perfekter Rückzugsort auf dem Land, ein dauerhaftes Einfamilienhaus oder eine interessante Investition.



lucasfox.de/go/sit28737

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Bodenheizung, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

545.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

5	3	289m²	1.111m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien