

980.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>534m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**980.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Pere Ribes, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>534m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Wunderschön renoviertes Haus, eine Oase im ibizenkischen Stil, zum Verkauf in der Nähe des internationalen Sitges und Sant Pere de Ribes.**

Wir betreten dieses wundervolle Haus durch private Tore und finden einen großen und einladenden Pool mit Chill-out-Atmosphäre im Ibiza-Stil. Das Gefühl ist eindeutig Zen, mit dem Geräusch von Wasser, das in den glitzernden kristallblauen Pool fließt, beruhigt dies sofort die Sinne.

Wenn wir die Haupteingangstür betreten, ist das offene Wohn- / Esszimmer eine Oase des Lichts und des Raums mit hohen Holzbalkendecken und Blick auf die Südterrasse. Es gibt einen separaten Eingang vom Wohnbereich, der derzeit als Büroraum mit Fenstern zum Poolbereich genutzt wird.

Auf der rechten Seite betreten wir eine in sich geschlossene, voll ausgestattete Küche und einen Frühstücksbereich. Die hübschen weißen Einheiten mit Marmorplatten machen es zu einem Vergnügen, jede Mahlzeit des Tages zuzubereiten.

Wenn wir vom Wohnbereich geradeaus weitergehen, finden wir im Erdgeschoss ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und Dusche. Dieses Schlafzimmer hat Terrassentüren, die zu einer wunderschönen Terrasse mit einem Holzpavillon und einem Essbereich im Freien führen.

Als wir die geschwungene Holzterrasse hinaufsteigen, finden wir auf unserer rechten Seite ein Gästezimmer mit einem perfekt platzierten Oberlicht, das den Raum mit mehr natürlichem Licht durchflutet, der Raum hat auch Einbauschränke.

Es gibt auch das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Dusche. Dieses Schlafzimmer hat wieder eine schöne Aussicht auf die Terrasse und den Pavillon unten. Dieses Schlafzimmer im Obergeschoss verfügt über einen Glasfensterrahmen, der geschickt auf den gesamten Wohnbereich im Erdgeschoss blickt.

Der Außen- und Poolbereich wurde mit einem hochbelastbaren und hitzebeständigen deutschen Solnhofener Stein ausgestattet. Ähnlich wie in 5-Sterne-Hotelpools, in denen Sie während der langen heißen Sommermonate barfuß und völlig entspannt in der ruhigen Umgebung spazieren gehen können.



[lucasfox.de/go/sit29606](https://lucasfox.de/go/sit29606)

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**980.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Pere Ribes, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>534m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Dieses elegante Haus ist perfekt für eine kleinere Familie, die den mediterranen Traum genießen möchte, oder auch für ein Paar im Ruhestand, das einen pflegeleichten Garten wünscht und dennoch eine hochwertige Umgebung für Ruhe und Frieden bewahren möchte.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien