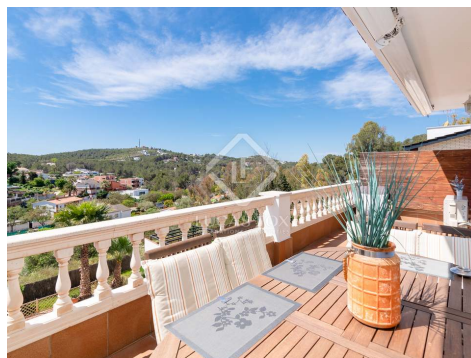


715.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4	3	219m²	577m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

715.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4 **3** **219m²** **577m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Traditionelles, gut gebautes Haus mit Swimmingpool und sonniger Lage in Mas Alba, in der Nähe von Sitges, zu verkaufen.

Diese 220 m² große Villa liegt nur 10 Autominuten vom Zentrum von Sitges entfernt und befindet sich auf einem fast 600 m² großen Grundstück mit herrlichem Blick auf den Naturpark El Garraf. Es verfügt über einen Pool, 3 Schlafzimmer und ein schönes und geräumiges unabhängiges Studio mit Küche und Bad, das sich ideal für den Sommer eignet oder um Freunde oder Familie zum Verweilen einzuladen.

An der Vorderseite finden wir eine große Terrasse, die Zugang zum Haus mit Garage und Außenraum für ein weiteres Auto bietet. Beim Betreten des Hauses finden wir eine große Halle, in der uns eine Treppe zum Nachtbereich führt, sowie ein komplettes Badezimmer mit Dusche und ein Doppelzimmer.

Im weiteren Verlauf finden wir das geräumige und sehr helle Wohnzimmer, in diesem Bereich befindet sich auch die ausgestattete Küche mit Blick auf die Hügel; Alle Zimmer genießen den ganzen Tag über viel Licht und Sonne.

Am Fuße des Wohnzimmers finden wir eine große Terrasse mit freiem Blick, die Sie das ganze Jahr über an sonnigen Tagen genießen können.

Das Obergeschoss besteht aus 2 großen Doppelzimmern mit Einbauschränken und einem kompletten Badezimmer. Die 2 Schlafzimmer teilen sich eine große Terrasse mit Panoramablick auf die Berge.

Im Untergeschoss befindet sich das vom Rest des Hauses getrennte Studio/Appartement mit Mehrzweckraum, Kamin, Küche und Bad.

Das Anwesen verfügt über mehrere Nebengebäude, mit denen das Haus erweitert und nach Bedarf genutzt werden kann (Büro, Arbeitszimmer, Mehrzweckraum, etc...).

Schließlich befindet sich im unteren Teil des Grundstücks ein großer Swimmingpool, der den ganzen Tag Sonne und viel Privatsphäre genießt.

Das Haus verfügt über Heizung, Klimaanlage in allen Räumen, Aluminiumrahmen und eine sichere Eingangstür.



lucasfox.de/go/sit34366

Bergblick, Garten, Schwimmbad,
Private Garage, Tageslicht, Abstellraum,
Alarm, Außenliegend, Aussicht,
Doppelverglasung, Eingerichtete Küche,
Grill, Heizung, Klimaanlage,
Nahe internationaler Schulen

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

715.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Pere Ribes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

4 **3** **219m²** **577m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Es ist eine prächtige funktionale Villa mit geraden, klaren architektonischen Linien, viel Licht und der Möglichkeit, eine unabhängige Wohnung zu haben.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien