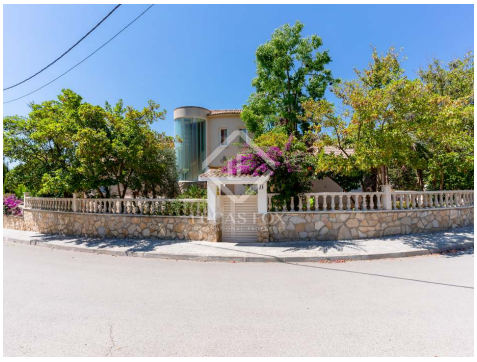
599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

5	2	224m²	834m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

5	2	224m²	834m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische, nach Süden ausgerichtete Villa im mediterranen Stil mit 5 Schlafzimmern zu verkaufen, auf einem großen Grundstück mit Swimmingpool und absoluter Privatsphäre; im Einzugszustand präsentiert.

Dieses Anwesen im mediterranen Stil genießt eine ruhige Lage im Wohngebiet Las Colinas von Olivella in den Hügeln hinter Sitges, umgeben von Natur.

Das Haus verfügt über 5 Schlafzimmer und wird im bezugsfertigen Zustand präsentiert. Das Grundstück ist 834 m² groß und verfügt über einen Swimmingpool, mehrere Terrassen und einen gepflegten Garten, der absolute Privatsphäre bietet.

Wenn wir das Anwesen über die Eingangshalle im Erdgeschoss betreten, finden wir rechts den Wohnbereich mit Kamin und einer voll ausgestatteten Küche, mit Zugang zu einer Terrasse mit Essbereich. Auf der linken Seite befinden sich auf dieser Etage drei Doppelzimmer und ein Familienbadezimmer.

Im oberen Stockwerk gibt es ein viertes Doppelzimmer mit Terrasse und spektakulärem Panoramablick auf die Berge.

In der unteren Etage finden wir einen multifunktionalen Wohn-/Sitz-/Spielbereich mit Bar, der als fünftes Schlafzimmer dienen könnte. Auf dieser Etage befindet sich auch ein komplettes Badezimmer und Zugang zu einer überdachten Sitzecke im Freien und dem Garten. Darüber hinaus finden wir die große Garage für 2 Autos und viel Stauraum.

An der Vorderseite des Hauses finden wir einen üppigen mediterranen Garten mit Obstbäumen, während sich auf der Südseite des Hauses verschiedene Terrassen zum Entspannen und Essen, der Swimmingpool mit Dusche und ein Grillplatz befinden. In diesem Teil gibt es viele Bäume, die für absolute Privatsphäre bei der Nutzung dieses Poolbereichs sorgen.

Der Kaufinteressent hat die Möglichkeit, die Immobilie inklusive der meisten vorhandenen Möbel zu erwerben. Darüber hinaus besteht zur weiteren Überlegung die Möglichkeit, ein an das Haus angrenzendes 1350 Quadratmeter großes Grundstück zu erwerben.

lucasfox.de/go/sit35426

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

599.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

5	2	224m²	834m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Eine große und wirklich fantastische, bezugsfertige Immobilie, die sich ideal für das ganzjährige Wohnen mit einer Familie oder als Ferien-/Wochenendhaus mit hervorragendem Vermietungspotenzial eignet. Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien