

900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	3	435m²	1.440m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	3	435m²	1.440m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Geräumiges, zu renovierendes Haus mit 5 Schlafzimmern zum Verkauf auf einem großen, flachen Grundstück mit Swimmingpool und Panoramablick auf das Meer in Vallpineda, Sitges.

Dieses geräumige Haus im mediterranen Stil wurde 1975 erbaut und erstreckt sich über 2 Ebenen. Es befindet sich auf einem der größten flachen Grundstücke im Bereich von 1.440 m² und bietet einen Panoramablick auf das Meer.

Das Haus ist veraltet und bietet die Möglichkeit, es in eine Villa mit modernem Design umzuwandeln, die an die Vorlieben des Käufers angepasst ist. Das Haus verfügt über eine bebaute Fläche von mehr als 400 m² und bietet hervorragende Möglichkeiten für die Neugestaltung des Inneren des Hauses, um ihm einen modernen, offenen Grundriss zu verleihen, mit der Möglichkeit, mehrere Schlafzimmer und Badezimmer zu schaffen.

Das aktuelle Layout, verteilt auf zwei Ebenen, sieht wie folgt aus. Wenn wir das Haus über den Flur betreten, finden wir das Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer Terrasse, daneben befindet sich ein großer Essbereich, eine Küche, eine Waschküche, ein Badezimmer und ein Saunabereich. Weiter hinten, auf gleicher Ebene, gibt es eine Garage.

Wenn wir eine Etage höher gehen, finden wir auf der rechten Seite den Schlafbereich mit drei Doppelzimmern und einem großen Badezimmer. Zwei der Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen Terrasse, die einen Panoramablick auf das Meer und das Wohngebiet Vallpineda bietet. Über eine separate Treppe auf der linken Seite gelangt man in ein separates Apartment mit drei Schlafzimmern, einem großen Wohn-Essbereich mit Kamin, einer Küche, einem Badezimmer und Zugang zur Terrasse. Dieses Apartment verfügt über einen separaten Eingang mit direktem Zugang zum Garten.

Der große flache Garten bietet einen Swimmingpool, einen großzügigen überdachten Grillplatz und mehrere Nebengebäude, die derzeit als Lagerraum und überdachten Parkplatz genutzt werden.

Dieses Haus im beliebten Wohngebiet Vallpineda ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für eine Familie, die auf der Suche nach einem Projekt ist, um ein maßgeschneidertes Zuhause für das ganze Jahr über oder als großes Ferienhaus zu schaffen.



lucasfox.de/go/sit36141

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Zu renovieren, Stadtansichten, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	3	435m²	1.440m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien