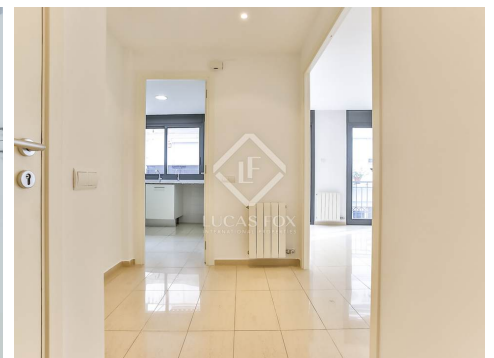


435.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 7m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**435.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 7m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**                      **2**                      **103m<sup>2</sup>**                      **7m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **103 m<sup>2</sup> großes Haus komplett außen mit geräumigen und hellen Zimmern und mit Aufzug im Herzen von Sitges zu verkaufen.**

Lucas Fox präsentiert dieses komplett nach außen gerichtete 103 m<sup>2</sup> große Haus mit geräumigen und hellen Zimmern und einem Aufzug im Herzen von Sitges.

Diese Wohnung in ausgezeichnetem Zustand befindet sich in einer ruhigen Straße in Sitges. Es liegt ganz in der Nähe des Stadtzentrums und des Strandes sowie aller Dienstleistungen: Schulen, Supermärkte, Bahnhof usw.

Beim Betreten der Wohnung betreten wir direkt ein großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zu zwei sehr sonnigen Balkonen. Vom Verteiler gehen wir in die Küche, die sich leicht zum Wohnzimmer öffnen lässt und einen großen Raum mit einer Küchenzeile schafft.

Der Nachtbereich ist gut differenziert und besteht aus einem Einzelzimmer, einem Doppelzimmer, einem kompletten Badezimmer und dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Es ist ein geräumiges und helles Haus, komplett nach außen gerichtet, kürzlich renoviert, mit Gasheizung, elektrischen Rollläden, Waschküche im Freien und Aufzug.

Es ist ein außergewöhnliches Haus aufgrund seiner Größe und Lage und zu einem sehr konkurrenzfähigen Preis, wenn wir es mit ähnlichen Häusern vergleichen. Der Preis des Hauses wird nur einen Monat lang beibehalten, um den Verkauf zu beschleunigen, und wenn er nicht eintritt, könnte er erhöht werden.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, dieses große Haus im Zentrum und mit Aufzug zu erwerben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser ausgezeichneten Wohnung im Zentrum.



[lucasfox.de/go/sit38852](https://lucasfox.de/go/sit38852)

Aufzug, Tageslicht, Rollstuhlzugang,  
Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**435.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 7m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**                    **2**                    **103m<sup>2</sup>**            **7m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien