

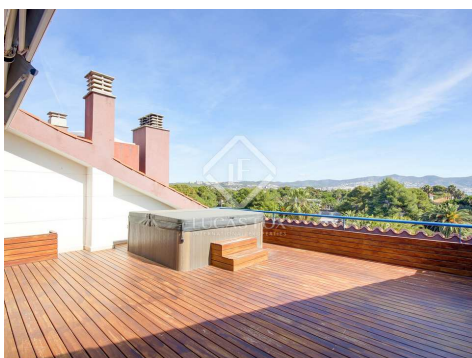
1.490.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 3 223m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

REDUZIERTER PREIS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.490.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 3 223m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Modernes Duplex-Penthouse mit 4 Schlafzimmern und Meerblick zum Verkauf in Parc del Mar, einem Komplex am Meer in Sitges mit 2 Parkplätzen, einem Abstellraum und Gemeinschaftsgärten mit Swimmingpool sowie 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Diese moderne Penthouse-Maisonette befindet sich im Strandkomplex Parc del Mar mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, einem gepflegten Gemeinschaftsgarten mit Swimmingpool. Mit dem Strand direkt vor dem Komplex und dem Stadtzentrum von Sitges, das nur 20 Minuten zu Fuß entfernt ist, ist dies ein ausgezeichnete Ort, um eine Familienresidenz oder ein Ferienhaus zu errichten.

Die Maisonette präsentiert sich in gutem Zustand mit hochwertigen Materialien wie Marmorböden, 3 Terrassen und attraktivem Blick auf den Pool auf der einen Seite und sowohl auf das Meer als auch auf die Berge auf der anderen Seite.

Wir betreten das Grundstück auf der unteren Ebene. Rechts von der großen Eingangshalle finden wir die geräumige Wohnküche, die zu einem separaten Hauswirtschaftsraum und einer der Terrassen führt. Auf der linken Seite des Eingangs befindet sich das geräumige, luftige Wohn-/Esszimmer mit Glastüren zur großen Terrasse mit herrlichem Meerblick auf der einen Seite und viel Grün auf der anderen Seite. Diese große sonnige Terrasse bietet viel Platz für Mahlzeiten im Freien. Ein Korridor führt uns zu 2 Doppelzimmern und einem Gemeinschaftsbad. Am Ende des Korridors befindet sich ein weiteres Doppelzimmer mit eigenem Bad. Alle 3 Schlafzimmer haben Einbauschränke und Zugang zur hinteren Terrasse mit Blick auf die Gemeinschaftsgärten und den Pool.

Im Obergeschoss befindet sich ein zusätzlicher Wohnraum, der sich zur größten der 3 Terrassen öffnet; mit Whirlpool und Terrasse, ideal zum Sonnenbaden oder Entspannen und mit Blick auf das Meer. Ebenfalls auf dieser Ebene befindet sich das attraktive Hauptschlafzimmer mit Dachschräge, Einbauschränken und einem großen Badezimmer en suite. Diese Ebene des Hauses bietet enormen zusätzlichen Stauraum unter der Traufe. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen der Immobilie gehören 1 Parkplatz und ein abschließbarer Abstellraum im Gebäude.

Dieser Komplex ist sehr gefragt für Langzeitmieten, was ihn zu einer großartigen langfristigen Investition sowie zu einem idealen Familienwohnsitz oder Zweitwohnsitz am Meer macht.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien



lucasfox.de/go/sit40170

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Whirlpool, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Sicherheit, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

1.490.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 **3** **223m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien