749.900 € Landhaus - Verkauft

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Penedès, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Penedès » 08737

5	3	531m²	3.450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

749.900 € Landhaus - Verkauft

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Penedès, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Penedès » 08737

5	3	531m²	3.450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastisches Landhaus mit 5 Schlafzimmern im Einzugszustand zu verkaufen, mit spektakulärem Blick auf die Berge, privatem Pool auf einem großen Grundstück, umgeben von Weinbergen und Olivenhainen in Penedès, Barcelona

Dieses atemberaubende Landhaus präsentiert sich in perfektem Zustand, so dass die zukünftigen Eigentümer sofort einziehen können. Die geschmackvolle Renovierung im Laufe der Jahre mit viel Liebe zum Detail beinhaltet einige attraktive Originaldetails, da das Haus gegen Anfang des 20. Jahrhunderts gebaut wurde.

Das L-förmige Haupthaus öffnet sich in eine geräumige Eingangshalle und führt zum großen Wohnbereich mit Kamin und Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Garten. Auf der rechten Seite befindet sich eine große, voll ausgestattete Küche im romantischen Stil und das Esszimmer. Auf der linken Seite befindet sich ein multifunktionaler Raum, der derzeit als Büro genutzt wird. Auf dieser Ebene finden wir weiter ein Badezimmer und Zugang zur Garage.

Wenn man die Treppe hinaufgeht, bietet eine Halle Zugang zu vier von fünf Schlafzimmern, von denen eines Zugang zu einer großen Terrasse hat, ein zweites Familienbadezimmer und das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en-suite und begehbarem Kleiderschrank. Das Hauptschlafzimmer bietet Zugang zu einer Bibliothek über eine kleine Tür mit einer spektakulären Hängetreppe, die zurück zum Esszimmer im Erdgeschoss führt.

Draußen, beim Betreten des Grundstücks durch das Tor, sehen wir einen Außenparkplatz für mehrere Autos, einen Lagerbereich und die Zufahrt zur Garage. Über das Wohnzimmer betreten Sie die große überdachte Terrasse zum ganzjährigen Wohnen im Freien und die erste Ebene des Gartens mit Rasen und Pflanzen in einem Bereich mit mehreren Mandelbäumen. Wenn wir auf dem Land eine Ebene höher gehen, finden wir einen flachen Bereich mit mehreren Obstbäumen und den Poolbereich. Die obere Ebene hat einen Olivenhain mit etwa 55 Bäumen, um Ihr eigenes Olivenöl herzustellen. Von allen Ebenen genießen Sie einen spektakulären Blick auf die Berge und die Weinberge des berühmten Penedès-Weinguts Pares Balta.

Dieses schöne Landhaus wäre ein traumhaftes zweites Zuhause für Ruhesuchende in einer wunderschönen Umgebung oder aufgrund der Nähe zu den nahe gelegenen Städten auch ein wunderbarer Familienwohnsitz.

lucasfox.de/go/sit40274

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Weinberge, Parkplatz, Spielplatz, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Innenliegend, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

749.900 € Landhaus - Verkauft

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Penedès, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Penedès » 08737

5	3	531m²	3.450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien