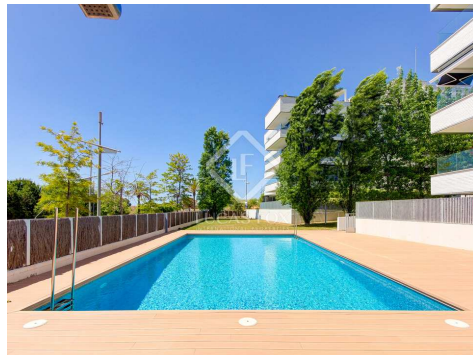
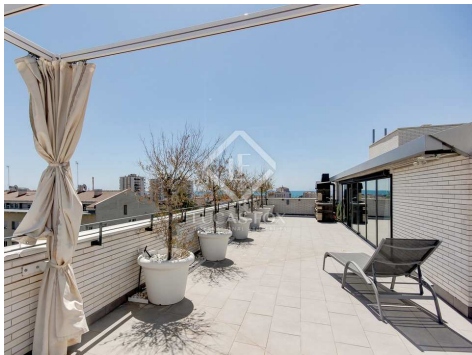


899.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 106m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**131m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**106m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

899.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 106m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**131m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**106m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Fabelhafte Maisonette in der obersten Etage mit großer Terrasse, Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Hügel, Parkplatz, Gemeinschaftspool und Gärten und nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum von Sitges entfernt.**

Diese große, moderne Maisonette befindet sich an der Ecke der obersten Etage eines relativ neuen Gebäudes mit schönen Gemeinschaftsgärten und einem Swimmingpool.

Wir betreten das Anwesen durch den Flur, der den Nacht- und den Tagesbereich trennt. Auf der linken Seite finden wir eine voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum. Geradeaus befindet sich das Wohn-/Esszimmer mit großen Fenstern auf zwei Seiten, die viel natürliches Licht hereinlassen. Sie bieten auch Zugang zu einer schönen Terrasse, die groß genug für Mahlzeiten im Freien ist. Die Küche ist auch direkt vom Wohnbereich und der Terrasse aus zu erreichen.

Auf der rechten Seite des Flurs befinden sich der Schlafbereich, 1 Einzelzimmer, 2 Doppelzimmer, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein separates Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie einem großen begehbaren Kleiderschrank.

Eine Holztreppe führt uns in die obere Etage, wo wir einen Mehrzweckraum mit Einbauschränken, einem Badezimmer und Zugang durch raumhohe Glasschiebefenster zu einer großen L-förmigen Terrasse mit eingebautem Grill finden, wo wir uns entspannen können Gegend und mit freiem Panoramablick auf Sitges und das Meer sowie die Hügel von Garraf im Hintergrund.

Darüber hinaus bietet diese Immobilie einen großen Abstellraum und einen großzügigen überdachten Parkplatz. Der Gemeinschaftsbereich verfügt über eine großzügige Rasenfläche und einen großen Swimmingpool.

Diese geräumige, gut gelegene Penthouse-Wohnung wäre das perfekte Zuhause für eine Familie in ruhiger Lage, aber mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe.



[lucasfox.de/go/sit40450](https://lucasfox.de/go/sit40450)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Panoramablick, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbare Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

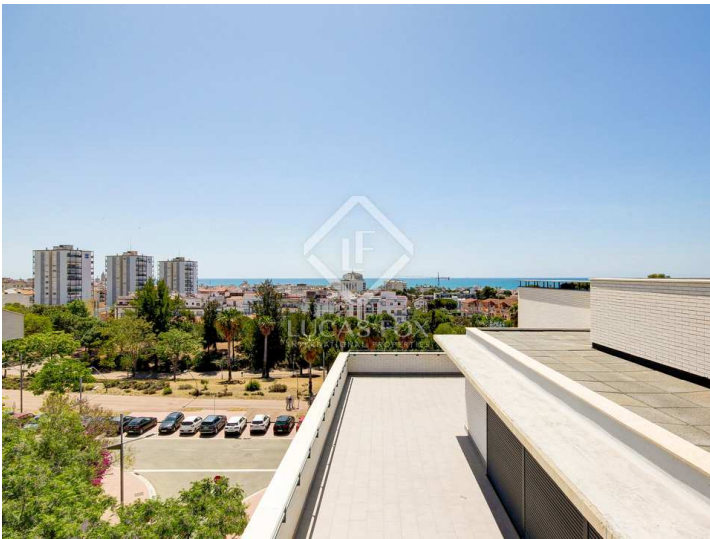
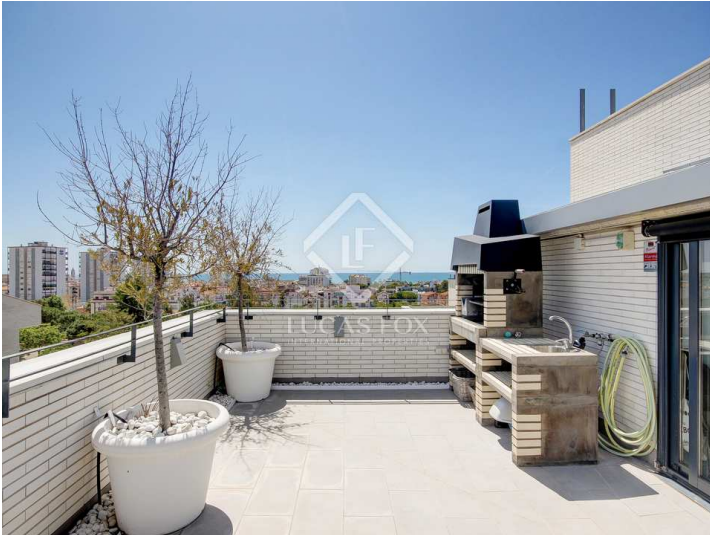


899.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 106m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>106m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien