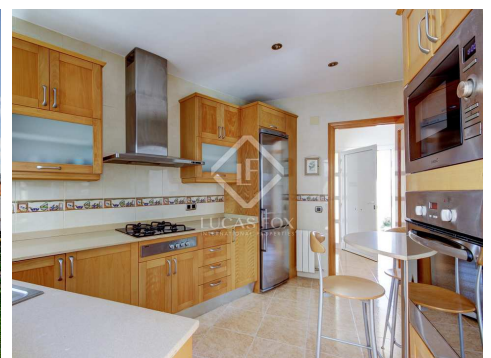


579.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Els Cards, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>400m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**579.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Els Cards, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

**3**                      **2**                      **200m<sup>2</sup>**                      **400m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Geräumiges, helles einstöckiges Haus zum Verkauf in Els Cards, Sant Pere de Ribes, umgeben von grünen Wäldern und in der Nähe renommierter internationaler Schulen.**

Dieses charmante einstöckige Haus in Els Cards, gelegen in einem Wohngebiet von Sant Pere de Ribes, bietet ein gemütliches und praktisches Zuhause. Mit einer bebauten Fläche von 128 Quadratmetern verfügt diese Immobilie über ein großzügiges und funktionales Design, das Komfort bietet.

Beim Betreten werden Sie von einem hellen und geräumigen Wohn-Esszimmer begrüßt, ideal, um unvergessliche Momente mit Familie und Freunden zu verbringen. Erwähnenswert ist auch, dass über dem Wohn-Esszimmer die Möglichkeit besteht, ein zusätzliches Stockwerk zu errichten, wodurch das Haus deutlich größer würde.

Das Haus verfügt über drei komfortable Schlafzimmer und zwei komplette Badezimmer und bietet somit den perfekten Platz für die ganze Familie. Es verfügt außerdem über einen Parkplatz und ein Untergeschoss, das zur besseren Organisation als Lagerraum genutzt werden kann.

Dieses Anwesen befindet sich in ausgezeichnetem Zustand, ist von Grünflächen umgeben und bietet einen wunderschönen Blick auf den Parque del Garraf, wodurch eine natürliche und ruhige Umgebung entsteht. Die Nähe zu renommierten internationalen Schulen macht es zu einer idealen Option für Familien mit Kindern im schulpflichtigen Alter.

Erleben Sie das Leben im Einklang mit der Natur in diesem charmanten, hellen Haus in Els Cards.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/sit43124](https://lucasfox.de/go/sit43124)

Bergblick, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Spielzimmer, Sicherheit, Renoviert, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

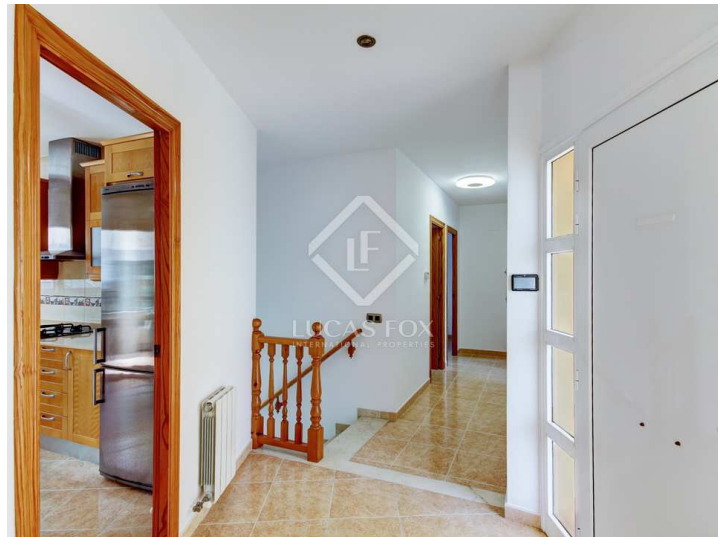


## 579.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

### 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Els Cards, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>400m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien