

745.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 2 178m² 458m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

745.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 **2** **178m²** **458m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einzigartiges, komplett renoviertes Dorfhaus mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in der charmanten Stadt Olivella mit Garten, Tauchbecken und Touristenlizenz.

Im Herzen des charmanten Dorfes Olivella finden wir dieses vollständig renovierte, freistehende, rustikale Anwesen mit 4 Schlafzimmern, ein einzigartiges Haus aus dem 19. Jahrhundert in einer besonderen Lage.

Das 179 m² große Haus erstreckt sich über 3 Etagen, wurde in den letzten Jahren komplett renoviert und präsentiert sich im bezugsfertigen Zustand. Das Haus ist durchgehend gefliest und verfügt über attraktive freiliegende Deckenbalken. Mit einer Grundstücksgröße von 459 m² bietet das Haus einen eingewachsenen, flachen Garten und ein Tauchbecken. Es wäre auch möglich, einen Parkplatz und auf Wunsch sogar einen großen Swimmingpool zu schaffen.

Das Erdgeschoss ist derzeit als offener Essbereich mit einer voll ausgestatteten Küche und einem Kamin konzipiert. Wenn wir eine Etage höher gehen, finden wir ein Wohnzimmer, das erste Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer. Die zweite Etage bietet 2 weitere Doppelschlafzimmer, ein Einzelzimmer und das zweite Badezimmer.

Es ist eine einzigartige Gelegenheit für eine Familie, eine Immobilie zu erwerben, die sie das ganze Jahr über oder als Ferien-/Wochenendhaus nutzen kann. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine Touristenvermietungslicenz, so dass sie ein hervorragendes Potenzial für eine lukrative Ferienvermietung hat.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/sit43707

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Touristenlizenz, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Innenliegend, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

745.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 2 178m² 458m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien