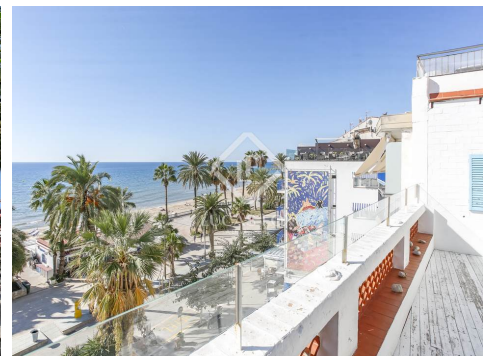


2.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

8 6 249m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Fabelhaftes Anwesen aus der Zeit am Meer zum Renovieren mit vielen Originalelementen und mit einer Gewerbelizenz für ein Restaurant/Boutique-Hotel.

Bei diesem attraktiven historischen Gebäude handelt es sich um eine erstklassige Immobilie direkt am Meer zum Verkauf in Sitges mit großem Renovierungspotenzial.

Schlüssel-Höhepunkte:

- **Erstklassige Lage:** Direkt gegenüber vom Strand gelegen, bietet diese Immobilie direkten Zugang zum Sand und Meer. Erleben Sie den besten Charme der Küste von Sitges.
- **Originalmerkmale:** Die katalanischen Gewölbedecken und Mosaikbodenfliesen schaffen eine vornehme Atmosphäre.
- **Renovierungspotenzial:** Diese Immobilie eignet sich perfekt für Renovierungsbegeisterte und ist ideal für eine Umgestaltung. Betrachten Sie es als leere Leinwand für Ihre Boutique-Hotel- und Restaurant-Vision und nutzen Sie seine einzigartigen Eigenschaften.
- **Große Dachterrasse:** Genießen Sie die große Dachterrasse, ein idealer Ort zum Entspannen und Genießen des Panoramablicks auf das Meer. Es ist der perfekte Ort für unvergessliche Zusammenkünfte unter der Sonne und den Sternen.
- **Zentrales Sitges:** Tauchen Sie ein in die lebhafte Atmosphäre von Sitges mit einfachem Zugang zu örtlichen Cafés, Geschäften und der pulsierenden Energie der Stadt. An diesem begehrten Standort erwartet Sie Ihr zukünftiges Vorhaben.

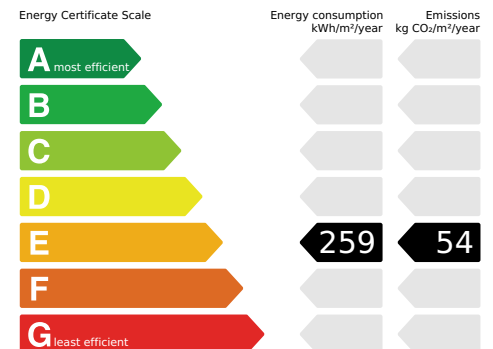
Diese Immobilie bietet die ideale Grundlage für Ihr Boutique-Hotel- und Restaurantprojekt. Mit seinem Reiz am Meer und seinem historischen Charme ist es eine Investitionsmöglichkeit, die man sich nicht entgehen lassen sollte.

Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.



lucasfox.de/go/sit44139

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Zu renovieren, Touristenlizenz, Stadtansichten, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Major, 34, Sitges, Spanien