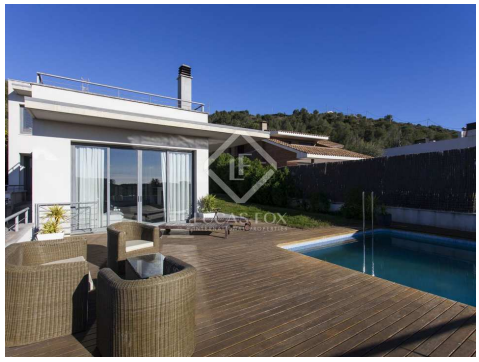
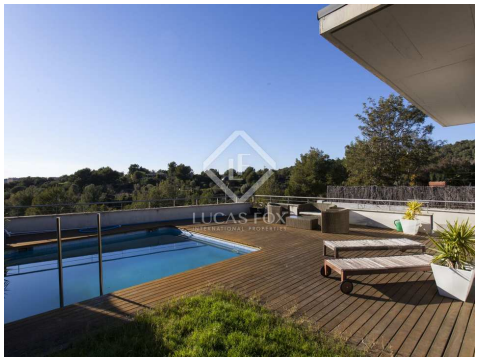
1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	5	494m²	717m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	5	494m²	717m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Atemberaubendes, geräumiges, modernes Anwesen mit Meerblick in der begehrten Levantina. Sitges zu Fuß erreichbar.

Helle, moderne Luxusimmobilie aus dem Jahr 2003 in Levantina mit Blick auf eine geschützte Grünfläche, nur wenige Gehminuten vom Zentrum und Strand von Sitges entfernt und günstig an der Buslinie gelegen. Das Haus hat eine bebaute Fläche von 494 m² auf einem Grundstück von 717 m².

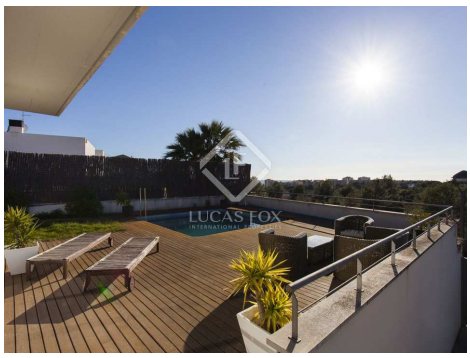
Wir betreten dieses Anwesen über elektrische Tore im Untergeschoss, wo wir das Auto in der Garage für 5 Autos parken können. Von hier aus gehen wir in den Garten mit seinem stilvollen Terrassenbereich, Gras und Swimmingpool mit Meerblick.

In einem großen Flur gelangen wir zum Wohn- und Esszimmer auf zwei Ebenen mit einer versunkenen Lounge mit Glasfront, die sich zum Garten und zum Pool hin öffnet. Es gibt eine große Küche mit einer zentralen Insel und einem Gasherd. Die Küche führt in den Garten und zu einem angenehmen Essbereich im Freien. Im hinteren Teil des Hauses im Erdgeschoss befinden sich ein Gästebad mit Dusche und ein Gästezimmer sowie Einbauschränke im Flur. Es gibt auch 2 Suiten, von denen eine einen begehbaren Kleiderschrank hat.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Deckenventilator, begehbarem Kleiderschrank und Meerblick von einer riesigen Terrasse. Neben dem Schlafzimmer befindet sich ein sehr großes Badezimmer mit großer Badewanne und separater Dusche.

Der Keller beherbergt nicht nur die große Garage, sondern verfügt auch über mehrere Abstellräume, ein komplettes Badezimmer mit Dusche und einen großen lizenzierten Büroraum. Ideal für alle, die von zu Hause aus arbeiten. Dieses Haus ist mit einer Zentralheizung und einer Alarmanlage ausgestattet.

Ein ausgezeichnetes modernes Einfamilienhaus mit Meerblick und einfachem Zugang zu Sitges zu Fuß.



lucasfox.de/go/sit4579

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Hauswirtschaftsraum, Aussicht, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	5	494m²	717m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien