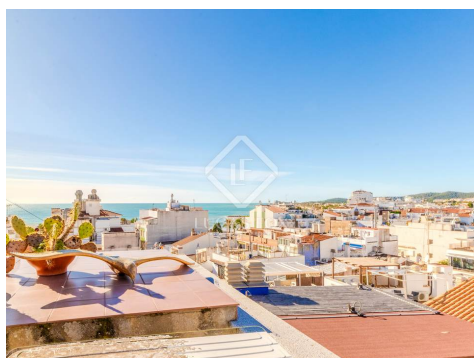


**880.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**2**                      **2**                      **170m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**880.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**170m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**Zentral gelegenes Duplex-Penthouse mit 2 Schlafzimmern zum Verkauf in Sitges mit großzügigen Terrassen auf allen Ebenen mit Meerblick sowie Blick auf die Dächer und die umliegenden Hügel.**

Diese attraktive, helle, großzügige Penthouse-Wohnung können wir sowohl über die untere Ebene als auch über die obere Ebene mit privatem Liftzugang direkt in den Wohnraum betreten.

Dieser Bereich verfügt über eine kleine Küche mit Bosch-Geräten, eine Gästetoilette und zwei geräumige Wohnbereiche. Alle Zimmer haben Zugang zu den großzügigen Terrassen, die die Wohnung umgeben. Es gibt auch überdachte Bereiche für Mahlzeiten im Freien in den heißeren Monaten sowie einen Abstellraum.

Das Anwesen verfügt über eine weitere Dachterrasse, die über eine Wendeltreppe erreichbar ist und einen noch beeindruckenderen 360°-Blick über die Dächer bis hin zum Meer und den Hügeln im Hintergrund bietet.

Die untere Ebene besteht aus zwei Doppelschlafzimmern mit Einbauschränken, beide mit Zugang zu einer weiteren Terrasse. Auf dieser Etage befindet sich auch das Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie zusätzlicher Stauraum.

Diese gut präsentierte Wohnung mit 170 m<sup>2</sup>, die gleichmäßig auf den Innen- und Außenbereich verteilt sind, ist eine perfekte Gelegenheit für Käufer, eine sehr zentral gelegene Immobilie in einer der symbolträchtigsten Fußgängerzonen von Sitges zu besitzen, ganz zu schweigen von den zahlreichen großen Terrassen, auf denen man das angenehme Mikroklima von Sitges genießen kann.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/sit49230](https://lucasfox.de/go/sit49230)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

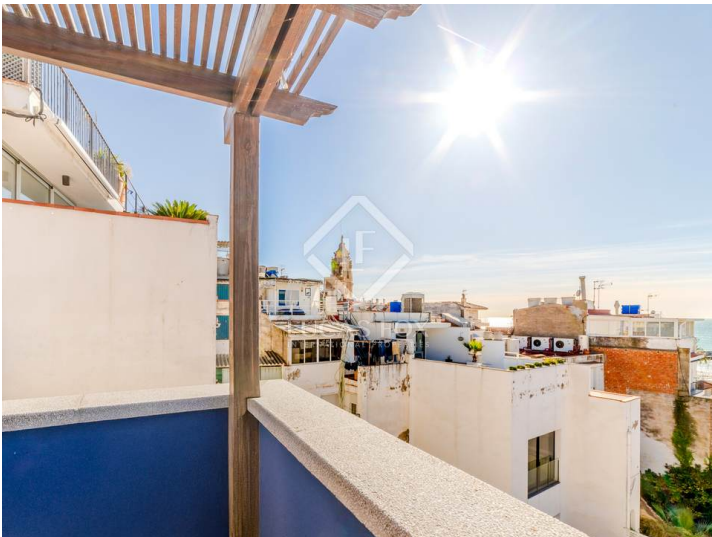
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**880.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**2**                      **2**                      **170m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien