

750.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2                      1                      138m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**750.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**138m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### **BESCHREIBUNG**

## **Geräumige und helle Wohnung zum Verkauf im historischen Viertel von Sitges.**

Auf dem Rathausplatz finden wir diese spektakuläre Wohnung mit fast 140 m<sup>2</sup>, die sowohl geräumig als auch hell ist. In der Nähe aller Dienstleistungen, die eine Stadt wie Sitges bietet: Strand, Restaurants, Geschäfte und Supermärkte.

Die Wohnung verfügt über 3 nach außen gerichtete Zimmer; 2 davon sind Doppelzimmer und eines hat Zugang zu einer kleinen Terrasse, von der aus man Leute sehen kann, die zum und vom Strand und den Restaurants gehen. Die Atmosphäre ist perfekt, geschäftig, aber gleichzeitig ruhig.

Die Inneneinrichtung spiegelt den Komfort und die Modernität der Wohnung wider. Sie wurde dieses Jahr komplett renoviert (Fassade, Dach, Balkone sowie Wasser-, Strom- und Gasinstallationen).

Vom Wohnzimmer aus haben wir Zugang zu einer kleinen Terrasse mit Blick auf das Rathaus. Die Küche ist zum Wohnzimmer hin offen und verfügt über eine attraktive weiße Mittelinsel. Auf der Rückseite der Wohnung befindet sich ebenfalls eine große Terrasse.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/sit49656](https://lucasfox.de/go/sit49656)

Terrasse, Klimaanlage, Heizung,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien



750.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2                      1                      138m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien