

900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 500m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

6            5            290m<sup>2</sup>            920m<sup>2</sup>            500m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche    Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 500m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Levantina, Barcelona

**Einfamilienhaus zu verkaufen mit Meer- und Bergblick, Swimmingpool und Garten im ruhigen Wohngebiet Quint Mar, ideal für Großfamilien oder Investoren, aufgeteilt in 3 eigenständige Wohnungen, nur 5 Minuten von Sitges und allen Annehmlichkeiten entfernt.**

In der Gegend von Quint Mar in Sitges befindet sich dieses geräumige Haus, ideal für große Familien oder Investoren. Das Anwesen bietet drei separate Apartments mit durchdachten Grundrissen.

Das Erdgeschoss beherbergt eine 150 m<sup>2</sup> große Wohnung. Der Zugang erfolgt über einen geräumigen Flur vom Garten aus. Hier befindet sich der private Bereich mit zwei Doppelschlafzimmern, einem Badezimmer, einer Schlafzimmersuite mit Ankleidezimmer und Bad, einer hellen Wohnküche mit Aussicht sowie einem großzügigen Wohnzimmer mit Kamin. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine große Terrasse mit atemberaubendem Meer- und Bergblick.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei jeweils 60 m<sup>2</sup> große Apartments mit jeweils eigenem Eingang. Das erste Apartment besteht aus einer Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das zweite Apartment ist ein Loft mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett. Beide Apartments haben Zugang zu einer Terrasse.

Angrenzend an den Hauptgarten befindet sich ein als Fitnessraum genutzter Raum mit Bad und großem Abstellraum. Der ca. 500 m<sup>2</sup> große Außenbereich bietet eine Chill-out-Zone und einen Pool. Das Haus verfügt über zwei Eingänge von verschiedenen Straßen und zwei Parkplätze.

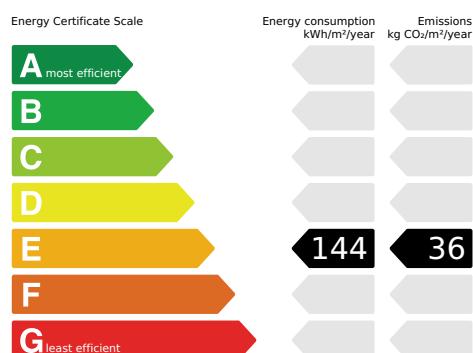
Dieses großartige Haus ist ideal für Familien gelegen, mit einfachem Zugang zu Schulen, Strand und Stadtzentrum – und das alles zu einem außergewöhnlich attraktiven Preis.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



[lucasfox.de/go/sit54257](http://lucasfox.de/go/sit54257)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 500m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Levantina, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Major, 34, Sitges, Spanien