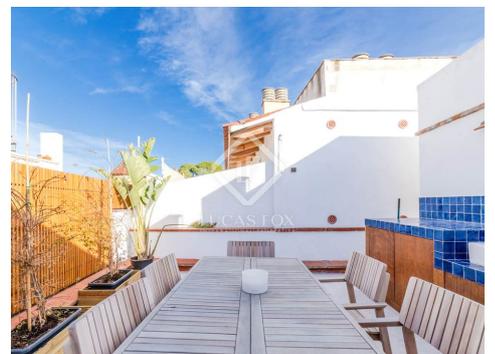


1.395.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 2 186m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.395.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 2 186m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Attraktives, neu renoviertes Stadthaus im Herzen der Altstadt von Sitges mit atemberaubender moderner Inneneinrichtung, verteilt auf 4 Etagen mit einem Innenhof im Erdgeschoss und einer Dachterrasse mit schöner Aussicht.

Dieses wunderschöne alte Stadthaus liegt im Herzen von Sitges, nur wenige Minuten vom Strand entfernt, in einer ruhigen Fußgängerzone. Es wurde kürzlich von den derzeitigen Eigentümern geschmackvoll restauriert und kombinierte dabei ursprüngliche Merkmale wie die hölzernen Deckenbalken mit einem minimalistischeren zeitgenössischen Design, darunter moderne Keramikböden, polierte Zementoberflächen, farbenfrohe, handgefertigte Wandfliesen und wunderschöne neue große Holzfenster im gesamten Gebäude.

Durch die Eingangstür gelangen wir in den Empfangsraum mit einer Gästetoilette auf der rechten Seite und über eine Treppe in den Keller mit einem Büroraum und viel Stauraum. Der Empfangsraum führt zu einer voll ausgestatteten Küche mit einer großen Kochinsel und Bosch-Geräten. Durch die Küche gelangen wir in einen lichtdurchfluteten Wintergarten, der auch als Esszimmer dient.

Große Fenster öffnen sich zum Innenhof mit Außendusche und viel Platz, um ein Tauchbecken zu installieren, falls die neuen Eigentümer dies wünschen. Darüber hinaus profitiert dieses Anwesen von einem atemberaubenden Blick nach hinten auf den großen privaten Garten des riesigen historischen Herrenhauses in der Straße dahinter.

Die Treppe führt uns in den ersten Stock, wo wir die beeindruckende Hauptsuite mit einem großen Schlafzimmer, begehbarem Kleiderschrank, separater Toilette und einem atemberaubenden lichtdurchfluteten Badezimmer mit freistehender Badewanne, großer begehbare Dusche und Doppelwaschbecken finden.

Im zweiten Stock gibt es zwei weitere Doppelschlafzimmer, ein zweites Wohnzimmer, das problemlos in ein viertes Schlafzimmer umgewandelt werden könnte, und ein Badezimmer.

Schließlich ist die großzügige Dachterrasse in einen privaten Sonnenbereich mit Außendusche und vorne in einen großen Essbereich mit eingebauter Außenküche unterteilt. Oben an der Treppe befindet sich außerdem ein Hauswirtschaftsraum.



lucasfox.de/go/sit55979

Terrasse, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbare Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Alarmsystem,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.395.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 **2** **186m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Dieses atemberaubende Anwesen mit seinem Designer-Interieur wäre aufgrund seiner hervorragenden zentralen Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten ein perfektes Zuhause für ein Paar oder eine kleine Familie. Dies ist eine großartige Gelegenheit, da dieser Immobilientyp selten auf den Markt kommt, was es auch zu einer großartigen Investition für Langzeitmieten macht.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

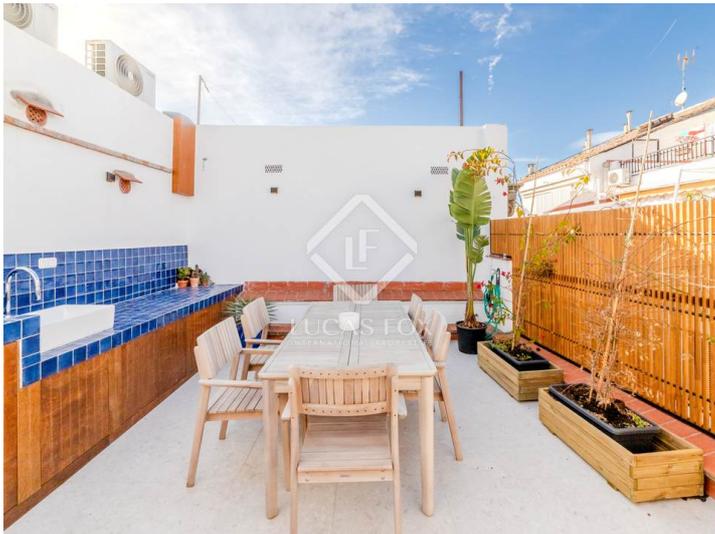
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.395.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 **2** **186m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien