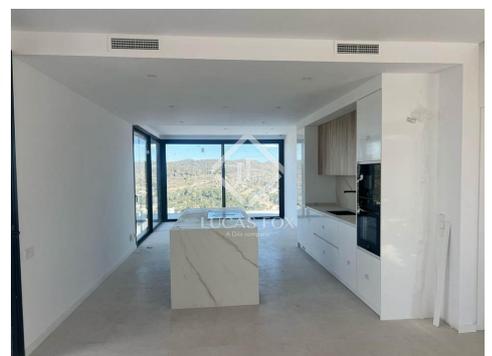
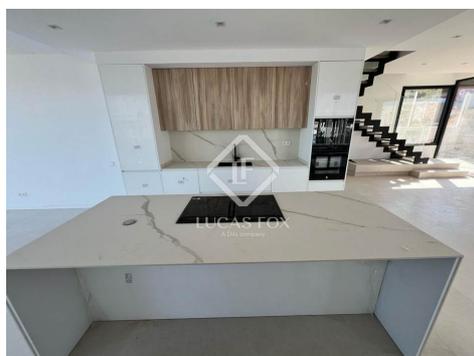


1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5 **3** **226m²** **483m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5 **3** **226m²** **483m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Moderne Villa mit 5 Schlafzimmern und Panoramablick in Mas Alba, Sant Pere de Ribes.

Wir präsentieren diese brandneue, moderne zweistöckige Villa mit Panoramablick auf den Garraf-Park und einer Raumaufteilung, die viel Tageslicht hereinlässt. Das Haus ist ab Mai bezugsfertig.

Im ersten Stock finden wir eine elegante Eingangshalle, ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Kochinsel, das mit einer großen Terrasse mit freiem Blick auf den Park verbunden ist. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Doppelzimmer und ein Badezimmer. Eine elegante Treppe führt uns in den zweiten Stock, wo sich die Hauptsuite mit Ankleidezimmer und eigenem Badezimmer sowie einer privaten, überdachten Terrasse befindet. Auf dieser Etage befinden sich außerdem drei Doppelzimmer, ein weiteres Badezimmer und ein Waschraum.

Die Villa verfügt über einen ebenerdigen Zugang mit Parkplatz. Auf der anderen Seite des Grundstücks befinden sich ein wunderschöner Garten und ein privater Pool mit spektakulärer Aussicht. Das Haus befindet sich in der begehrten Wohnanlage Mas Alba, nur wenige Kilometer von Sitges entfernt, in einer ruhigen Wohngegend, die Privatsphäre und Nähe zur Natur bietet.

Dieses Anwesen ist ideal für eine Familie, mit geräumigen und funktionalen Bereichen, die sich perfekt dazu eignen, sowohl den Innen- als auch den Außenbereich zu genießen.

Das aerothermische System mit Kanälen und Fußbodenheizung sorgt für maximalen Komfort, während die Sonnenkollektoren zur Energieeffizienz beitragen.

Für weitere Informationen zu Ausstattung, Grundrissen oder Qualitätsanforderungen kontaktieren Sie uns gerne. Wir beantworten gerne alle Ihre Fragen.



lucasfox.de/go/sit58613

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Solarpanele, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mas Alba, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5 **3** **226m²** **483m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien