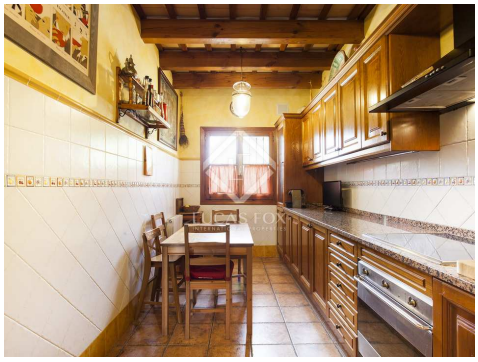
425.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 30m² garten zum Verkauf in Sant Pere Ribes

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	3	264m²	30m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

425.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 30m² garten zum Verkauf in Sant Pere Ribes

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	3	264m²	30m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

BESCHREIBUNG

Wunderschönes Haus im traditionellen Stil in Südlage aus dem Jahr 2002 mit spektakulärer Aussicht, privatem Garten, privater Garage und Dachterrasse. Alle Annehmlichkeiten in Sant Pere de Ribes sind zu Fuß erreichbar.

Dieses 264 m² große Haus mit 4 Etagen wurde im Jahr 2002 mit der idealen Kombination aus hochwertigen modernen Oberflächen und dem Charme und Charakter eines traditionellen, rustikalen Hauses mit hohen Decken, Holzbalken, Lehmbodenfliesen und gebaut ein zentraler Kamin im Wohnzimmer.

Im Erdgeschoss befinden sich ein sonniger Wohn- und Essbereich sowie die Küche, ein Badezimmer mit Dusche, ein Schlafzimmer / Büro und der private Garten. Im ersten Stock finden wir das en-suite Hauptschlafzimmer mit großen Einbauschränken und großem Balkon über die Breite des Hauses. Auf dieser Etage befinden sich 2 weitere Doppelzimmer sowie ein Familienbadezimmer. Die zweite und letzte Etage des Anwesens ist ein offener Dachboden, der leicht in ein fünftes Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Es öffnet sich zu einer wunderschönen Dachterrasse mit Blick auf die Kirche und die Weinberge von St. Pere und hinunter zum Meer in Sitges. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein Speicherbereich.

Im Keller befindet sich eine Garage / Waschküche mit Platz für ein Auto und zusätzlichem Stauraum. Im 40 m² großen nach Süden ausgerichteten Garten finden wir eine Terrasse zum Essen im Freien und eine Rasenfläche.

Das Anwesen verfügt über eine zentrale Gasheizung und Klimaanlage. Es wird in einwandfreiem Einzugszustand präsentiert.

Dies ist ein wunderbares Familienhaus mit einer schönen rustikalen Atmosphäre und dennoch modernem Interieur.

lucasfox.de/go/sit6291

Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

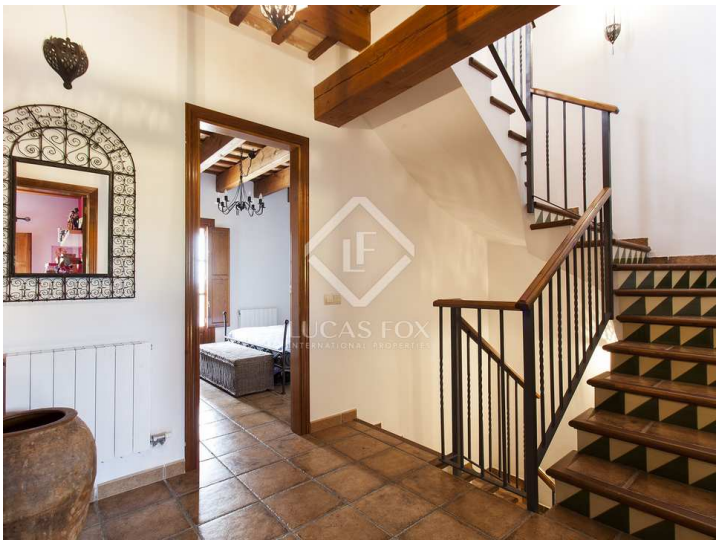
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

425.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 30m² garten zum Verkauf in Sant Pere Ribes

Spanien » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	3	264m²	30m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien