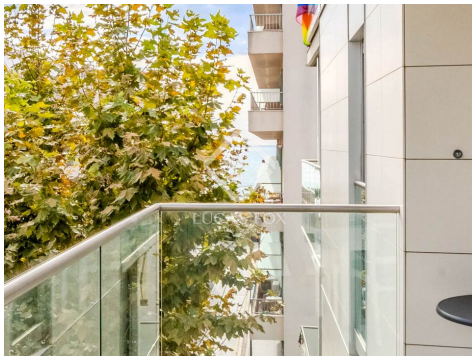


660.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

2	1	77m ²	5m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Major, 34, Sitges, Spanien

660.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona

Helles Eckapartment mit 2 Schlafzimmern, Balkon, seitlichem Meerblick und offenem Wohnbereich in einem modernen Gebäude in der Nähe der Strandpromenade von Sitges.

Dieses elegante Apartment mit zwei Schlafzimmern genießt eine erstklassige Lage, nur einen Block von der Strandpromenade von Sitges entfernt. Es befindet sich im dritten Stock eines modernen Gebäudes aus dem Jahr 2017 und bietet zeitgenössisches Design, eine beneidenswerte Ecklage und einen privaten Balkon mit atemberaubendem seitlichen Blick auf das Mittelmeer. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung, dem 25 Minuten entfernten Flughafen Barcelona und direkten Zugverbindungen in die Stadt eignet sich dieses Haus sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für einen stilvollen Rückzugsort am Meer.

Das Gebäude selbst spiegelt die klaren Linien und die frische Ästhetik des Neubaus wider. Ein sicherer Eingang und ein Aufzug ermöglichen einen einfachen Zugang zur Wohnung, während die Ecklage für mehr Privatsphäre und Tageslicht sorgt.

Im Inneren öffnet sich die Wohnung zu einer hellen Eingangshalle, die direkt zum Hauptwohnbereich führt. Der offene Grundriss integriert Küche, Ess- und Wohnbereich nahtlos und schafft so einen großzügigen Mittelpunkt für Alltag und Unterhaltung. Große Fenster sorgen für viel Tageslicht, während die Ecklage das Gefühl von Offenheit verstärkt. Von hier aus führen Schiebetüren auf einen 5 m² großen privaten Balkon, von dem aus der seitliche Meerblick täglich die Küstenlage des Hauses in Erinnerung ruft.

Das Anwesen bietet zwei nach außen ausgerichtete Schlafzimmer, beide nach Norden ausgerichtet. Das sanfte, gleichmäßige Licht macht sie zu ruhigen Orten zum Ausruhen oder Arbeiten. Ein modernes, gut ausgestattetes Badezimmer und ein praktischer Hauswirtschaftsraum runden die Ausstattung ab und sorgen für Komfort und Bequemlichkeit in jedem Detail. Die modernen und neutralen Oberflächen machen das Haus bezugsfertig und lassen sich an jeden Stil anpassen.

Dieses Apartment verbindet die Leichtigkeit eines modernen Gebäudes mit dem Lebensstil der begehrten Küstenlage von Sitges. Die Nähe zum Strand, das Tageslicht und der private Balkon mit Meerblick machen es zu einer hervorragenden Option für Käufer, die ein sofort bezugsfertiges Ferienhaus, eine intelligente Investition oder einen gut gelegenen Dauerwohnsitz suchen.

Es ist ein Anwesen, das Stil, Zweckmäßigkeit und Lage in gleichem Maße bietet und die Essenz des mediterranen Lebens einfängt.

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

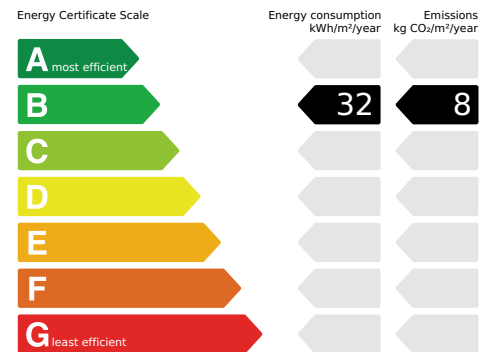
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Major, 34, Sitges, Spanien



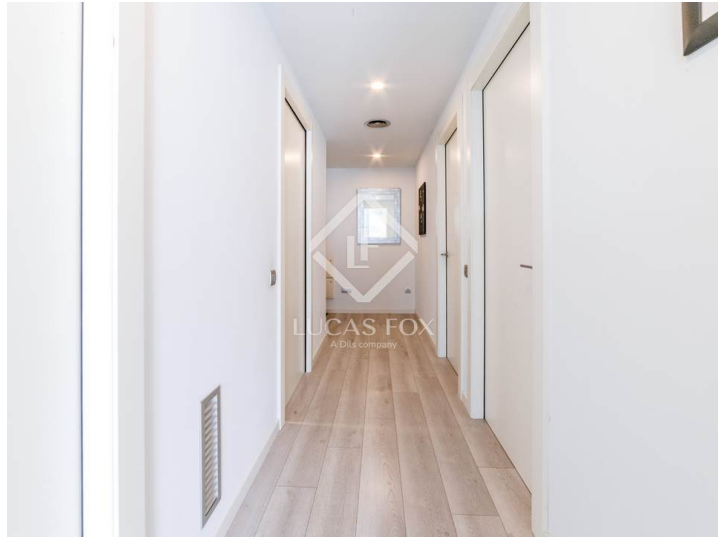
lucasfox.de/go/sit62910

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Aufzug,
Offene Küche, Neubau, Klimaanlage,
Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht,
Außenliegend



660.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sitges Town, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Major, 34, Sitges, Spanien